

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről
név:

**PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

székhely: 9025 Győr, Imaház u 1.
adószám: 11401429-2-08
bankszámlaszámok: OTP Bank Nyrt. 11737007-20702876
képviseli: Horváth Ottó vezérigazgató
mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

cégnév: **BONEX Építőipari Kft.**
székhely: 1134 Budapest, Szabolcs utca 29.
adószám: 10381328-2-41
pénzforgalmi jelzőszám: 10200964-20224400-00000000
képviseli: Szöllősi Szabolcs Gábor ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**)
között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

A Szerződő felek a szerződést a "**Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák**" elnevezésű közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második része szerinti hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljárás 1. része eredményeként és arra tekintettel írják alá. A közbeszerzési eljárás során a beérkezett ajánlatok értékelését követően a Megrendelő a Vállalkozót, mint ajánlattevő ajánlatát fogadta el nyertesként. Erre figyelemmel a Felek a törvényes határidőn belül szerződést kötnek egymással az alábbiak szerint.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYAElvégzendő feladatok:

Vízágazat Pannon-Víz Zrt. statikailag önhordó no-dig rekonstrukciós munkák: 480 fm

Munka megnevezése: Győr, Lajta utca NA500-as (280 fm) acél főnyomó vezeték bélelése (I. ütem)

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Vízvezeték bélelés előtti kamerás vizsgálata	fm	280

Bélelendő vízvezeték szakasz tisztítása	fm	280
A leválasztott lerakódás eltávolítása tisztító elemmel, vagy Womával	fm	280
<i>VÍZVEZETÉK bélelése anyag biztosításával, béléanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA500/acél	fm	280
Vízvezeték bélelés utáni kamerás vizsgálata	fm	280
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Marcalvárosi víztorony középnyomású és magas övezeti NA500/a távvezeték pár felújítása 2x100,0 m hosszúságban.

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Vízvezeték bélelés előtti kamerás vizsgálata	fm	200
Bélelendő vízvezeték szakasz tisztítása	fm	200
A leválasztott lerakódás eltávolítása tisztító elemmel, vagy Womával	fm	200
<i>VÍZVEZETÉK bélelése anyag biztosításával, béléanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
2x100 fm NA500/acél	fm	200
Vízvezeték bélelés utáni kamerás vizsgálata	fm	200
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Az elvégzendő munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok műszaki dokumentációja tartalmazza.

Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, az árazott költségvetés, a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.

Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány- és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány- és hibamentességet érti. A beépített anyagok hiány- és hibamentessége alatt az adott hibamentes termékre vonatkozó gyártói előírásnak való megfelelést értik a felek.

Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

2. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

Az 1. pontban foglalt munkák ellenértéke, amely a kivitelezés megvalósításának teljes költségét tartalmazza.

Vállalkozói díj (szerződéses ár) ¹:

nettó **212 604 640** HUF + ÁFA

határidőre prognosztizált egyösszegű fix átalányár.

Felek megállapodnak abban, hogy az átalányár (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza) jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt utólagos számszaki-, mennyiségi-, és műszaki észrevételekre való hivatkozással Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat.

A vállalkozási díj fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, amelyek szükségesek az 1.) pontban meghatározott kivitelezés szerződésszerű, szakszerű és komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat. A Vállalkozó a szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

A vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyagát, a munkabért és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási díjakat, a forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit, vámköltségeket, a teljesítéshez szükséges ideiglenes melléklétesítmények, felvonulások megvalósítási költségeit, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által használt munkaterület őrzési költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, a fel-, és levonulással kapcsolatos összes költséget, az elkészített mű átadásának költségeit, a műbizonylatok és jótállási jegyek kiállításának költségeit, a hatósági eljárások igazgatási-szolgáltatási díjait, területfoglalási díjat, valamint jótállási és szavatossági kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos költségeket.

A beruházás nem engedélyköteles építési beruházás, ezért a tevékenységek számlázásakor nem alkalmazhatóak az Áfa tv. 142. §-ban rögzített, ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezések.

A Kbt. 27/A. § szerint ajánlatkérő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadók.

Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében

¹ Az ajánlatban megadott egyösszegű ajánlati ár

egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek a műszaki egyenértékűség vonatkozásában a Magyar Mérnöki Kamara Kiadványsorozata 54. „A Magyar Mérnöki Kamara útmutatója a műszaki egyenértékűség megállapításának módjairól” kiadványban foglaltakat tekintik irányadónak. A felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást.

Felek rögzítik, hogy a szerződés tartalékkeretet nem tartalmaz, tehát a felek a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.

Megrendelő előre látható többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, kivéve a Ptk. 6:245.§ (1) bek. második mondatában foglalt költségeket. Előre látható minden olyan költség, ami a kiadott dokumentáció terveiben, műszaki leírásában, az engedélyekben, vagy a szakhatósági, ill. közműnyilatkozatokban, valamint a szerződéstervezetben benne foglaltatik, de esetlegesen a költségvetésben külön tételként nem jelenik meg. Előre láthatónak minősülnek azok a költségek is, melyet az ajánlattevő az ajánlatadási időszakban egy tüzetes – a terveket az építési helyszínnel szemrevételezéssel összevető - helyszíni szemlével előre látni kellett volna, ide nem értve azokat a költségeket, melyek csak egy tervbírálathoz vagy tervellenőrzéshez, ill. a tervek adatainak helyszíni méréssel való kontrolálása során kerültek volna elő. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

A Ptk. 6:244. § szerint a Vállalkozó köteles elvégezni:

- a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).
- az utólag megrendelt, különösen (de nem kizárólag) terv ill. megrendelői igény módosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé (pótmunka).

Pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el a Felek. Ennek megfelelő megegyezés hiányában a pótmunka kivitelezése nem kezdhető meg. Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó. Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a TERC program hatályos adatbázisában szereplő egység anyaggárral, a mindenkor minimális rezsióradíj figyelembevételével számított munkadíj egységárakat alkalmazzák, ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai

alkalmazandóak, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által meghatározott árak/díjak alkalmazandóak.

3. A SZERZŐDÉS KIVITELEZÉSI HELYE ÉS HATÁRIDEJE

3.1 Kivitelezés helye:

9024 Győr, Lajta utca, Bakonyi út
NUTS-kód: HU221

3.2 Teljesítési határidő:

Teljesítési határidő: A szerződés hatálybalépésétől számított 6 hónapon belül, mely időpont a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdő időpontjára vonatkozik.

Munkaterület átadása a szerződés hatálybalépését követő lehető leghamarabbi időpont, de maximum 15 napon belül.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

A szerződésszerű a teljesítés, amennyiben a Vállalkozó a Munkákat a törvényes kellékeknek, a vonatkozó Jogszabályoknak, a jelen Szerződésnek, azon belül is a Megrendelő Követelményeinek, minőségi elvárásainak, valamint a kivitelezés során a Megrendelőtől kapott utasításoknak, a Projekt rendeltetési céljára való alkalmasságnak megfelelően, a jelen Szerződés rendelkezéseire figyelemmel hibás és hiánymentesen teljesítette.

A Projekt a Műszaki Átadás-átvételi Eljárást lezáró jegyzőkönyvnek a Megrendelő képviselői részéről történő aláírásával tekinthető megvalósultnak, amennyiben abban a Megrendelő a teljesítést elfogadó, a Munkák átvételére vonatkozó nyilatkozatot tett.

4. A SZERZŐDÉSES TELJESÍTÉST BIZTOSÍTÓ FELTÉTELEK

4.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a

- a 3.2 pont szerinti teljesítési határidő

- a 12.2 pont szerinti átadás-átvételi eljárás 30 napos időszak

bármelyikének Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót minden késedelmes naptári nap után az ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 0,5%-ának megfelelő késedelmi kötbér terheli. A Megrendelő a késedelmi kötbér összegét legfeljebb az ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 20%-a erejéig érvényesítheti. 40 napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó megrendelői igényeket nem érintve – a Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának ill. a szerződéstől való elállás jogát, mivel a 40 napot meghaladó késedelmet súlyos szerződésszegésnek tekinti. A késedelmi kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

4.2. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének megghiúsulása esetére az ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 25%-ával megegyező összegű megghiúsulási kötbér

megfizetését vállalja. A Felek a szerződés teljesítését akkor tekintik meghiúsultnak, ha

- a Vállalkozó a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja;
- a Vállalkozó a szerződést jogellenesen felmondja vagy attól jogellenesen áll el;
- a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül;
- a Megrendelő által igényelt tevékenységek, illetve a létrehozott eredmény lényeges és ismétlődő súlyos hibája megállapítható vagy a Megrendelő által a szerződésszerű teljesítésre meghatározott póthatáridő is eredménytelenül telik el;
- Vállalkozó ellen felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul.

4.3. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér érvényesítését kizárja.

4.4. A késedelmi kötbér esedékessé válik, amikor a késedelem megszűnik, a póthatáridő lejár, vagy a kötbér eléri a legmagasabb mértéket.

4.5. Hibásteljesítési kötbér: ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 20%-a. Hibásteljesítési kötbér fizetésére kötelezett a Vállalkozó akkor is, ha a 7.24 pontban szereplő – a közbeszerzési eljárásban értékelésre kerülő - vállalásait nem tartja be.

4.6. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben (135.§ (6) bek.) foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.

4.7. A kötbérigények érvényesítése vagy annak elmulasztása nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

4.8. A nem szerződésszerű teljesítés Megrendelő által történő elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

4.9. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez előírt felelősségbiztosítási szerződést legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – vagy a szerződésben meghatározott, a szerződés hatálybalépését követő, de a felelősségbiztosítással érintett tevékenység megkezdését megelőző időpontig – megkötí vagy a meglévő felelősségbiztosítási szerződését jelen szerződés teljesítésére vonatkozóan is kiterjeszti, mely felelősségbiztosítás a jelen szerződésben meghatározott munkák megvalósítására teljes körű, a Megrendelőre, harmadik személyekre és az alvállalkozókra is kiterjedő kivitelezésre vonatkozó építési-szerelési (All risk) felelősségbiztosítást. A biztosítási szolgáltatás mértéke: legalább 218.000.000 HUF/év és 109.000.000 HUF/káresemény. Vállalkozó kijelenti, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.

A biztosítási okmány másolata a jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.

5. PÉNZÜGYI ÜTEMEZÉS

5.1. A szerződés finanszírozását Megrendelő saját pénzügyi forrásaiból biztosítja a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési alap támogatásával (Energiaügyi miniszter 24/2023 (XII.13.) EM rendelete) 2. sz. melléklet 31. sora szerint.

A finanszírozás formája utófinanszírozás.

Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik a vállalkozási munkák kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezettel és eleget tud tenni fizetési kötelezettségének.

5.2. A Vállalkozó az ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 5%-ának megfelelő összegű - Kbt. 135. § (7) bekezdésben rögzítetteknek megfelelő - előlegre jogosult.

Megrendelő az előleg igénylését nem köti előleg visszafizetési biztosíték nyújtásához.

Megrendelő az igényelt előleget a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdés szerint - legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Vállalkozó az előleget kizárólag a tárgyi beruházásra használhatja fel.

Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra.

5.3. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32 § bekezdésében foglalt szabályok szerint Vállalkozó - a végszámlát is ideértve – 2 db számla benyújtására jogosult. Az adott helyszínen megvalósult kivitelezés teljesítését követően helyszínenként 1 db számla nyújtható be az adott helyszínre vonatkozó szerződéses összeg 100%-a mértékéig.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (7) bekezdésnek megfelelően a részszámla összegét a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

5.4. Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, az ajánlatkérő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek és a Kbt. 135. § (3), (5)-(6) bekezdéseinek rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

5.5. A végszámla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése után nyújtható be, a kiállított teljesítésigazolása, és a Megrendelő által aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján. A végszámla benyújtásának feltétele a szükséges műbizonylatok, kivitelezői nyilatkozatok, jótállási jegyek, az átadási dokumentáció és a jótállási biztosíték Megrendelőnek történő átadása.

5.6. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1)-(3) bekezdésében foglalt szabályok szerint előírtak figyelembevételével történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek annak megfelelően nyújtják be számlájukat az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból. Az egyes ajánlattevőként szerződő felek a számla benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznak arról, hogy az általuk a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból;
- b) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike az általa kiállított számlában részletezi az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- c) a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- d) az ajánlattevőként szerződő fél – amennyiben erre korábban még nem került sor – haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- e) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az ajánlatkérőnek az alvállalkozói követelések kiegyenlítését igazoló átutalások igazolásainak másolatait;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, ajánlattevői teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél az e) pont szerinti dokumentumok beérkezését követő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- g) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő visszatartja, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult az ajánlattevő által az a) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

5.7 Azon számlákért, amelyeket Vállalkozó nem a Megrendelő székhelyén (postai úton, iktató) ad le, Megrendelő felelősséget nem vállal és az alapján a kifizetés elmaradása nem eredményezi a késedelem jogkövetkezményeinek beállását.

5.8. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban megállapított behajtási költségátalányt fizet.

5.9. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának megfelelően vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

6. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK

6.1 A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében az építési munkát, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, és műszaki irányelvek előírásainak – paraméterekkel és minőségben -, valamint a technika mai állásának és a terveknek megfelelően, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, az építési munka szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

6.2. A végzett munka vagy a beépítésre kerülő anyag, szerkezet minőségi megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye a Vállalkozó számára elmarasztaló, annak költségét Vállalkozó köteles viselni és a Megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul, költségmentesen elvégezni.

6.3. A Vállalkozó feladata a munkájához szükséges szociális létesítmények, tároló területek és egyéb melléklétesítmények kialakítása, továbbá a Műszaki ellenőr részére helyszíni tárgyalásra alkalmas, megfelelő helyiség biztosítása, valamint vállalkozásának befejezésekor ezek elbontása, elszállítása. Vállalkozói feladata a kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi segédszerkezetek telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről, a vállalkozás munkavégzési területéről történő eltávolítással. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a terület őrzéséről saját költségére gondoskodik a munkakezdéstől a munkaterület visszabocsátásáig (a műszaki átadás-átvétel érvényes lezárását követő időpontig). A Vállalkozó a saját költségére köteles a munkavégzéshez szükséges közműcsatlakozásokat kialakítani (víz, csatorna és elektromos áram), illetve viselni köteles a fogyasztásból adódó költségeket.

6.4. Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket dokumentálni.

6.5. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállási időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra, azonnal térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni, illetve a hibás terméket köteles kicserélni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére elvégeztetni, kijavíttatni.

6.6. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.

6.7. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljeskörűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betarttatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni. Vállalkozó az 1996. évi XXXI. törvény 21. § 2. pontjában szereplő foglalkozási ágaknál, valamint egyéb jogszabályban előírt

esetben a munkát az érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező dolgozókkal köteles végeztetni.

6.8. Vállalkozó munkavégzéskor olyan gépeket köteles üzemeltetni, melyek az üzemeltetéshez szükséges érvényes engedélyekkel rendelkeznek, kezelőik a szükséges képesítést megszerezték, és amelyek a rendeletekben előírt zajkibocsátási határértéket nem haladják meg.

6.9. Szerződéskötést követően a beépítésre kerülő műszakilag egyenértékű építőanyagokkal, termékekkel kapcsolatban a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet alábbi előírásait kell betartania az ajánlattevőként szerződő félnek:

28. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik.
- (2) A felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyezhetnek meg.
- (3) Amennyiben a felek a (2) bekezdés szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni

6.10. Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagok, szerelvények, stb. minőségét az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja és azt a szállítás, vagy a beépítés előtt minőségtanúsítvánnyal igazolja, igény esetén másolatban átadja Megrendelőnek. Vállalkozó átadja a beépített anyagok gyártóművi és hazai honosítási (ÉMI, KERMI, MELLI, MABISZ, TNY, EME, ETA) műbizonylatait, mérési jegyzőkönyveit, szabványossági nyilatkozatait, valamint a tárgyi munkákra vonatkozó kezelési- és karbantartási utasítást 2 példányban. Idegen nyelvű bizonylatokat csak magyar fordítás csatolásával vesz át Megrendelő. Ezen bizonylatok átadása a számla kifizetésének egyik feltétele.

6.11. Zöld közbeszerzés

- 6.11.1. A kivitelezés során be kell tartani „a levegő védelméről” szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait, építés közben a munkagépek károsanyag kibocsátásával nem lehet túllépni „a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről” szóló 4/2011. (I. 14.) VM rendelet rendeletben foglaltakat.
- 6.11.2. A Vállalkozó köteles betartani „az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól” szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásait, valamint az építési hulladékokat kizáróan a Környezetvédelmi Felügyelőségi engedéllyel rendelkező szeméttelre, vagy hulladéklerakóra szállíthatja el.
- 6.11.3. A veszélyes hulladékok vonatkozásában a Vállalkozó köteles betartani „a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól” szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásait.

6.11.4. A szerződés teljesítése során a fentiek be nem tartása szerződésszegésnek minősül. Bármelyikének be nem tartása esetén megrendelő élhet a szerződés teljesítésének elfogadásának megtagadásával is.

6.12. Amennyiben a Kedvezményezett a Vállalkozónak felróhatóan a támogatási összeg részben vagy egészben történő visszafizetésére kötelezi a Támogatót, úgy az ebből eredő kárát Vállalkozó teljes egészében megtéríti.

7. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

7.1. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél vagy felek személye csak a Kbt. 139. § (1) bekezdése szerinti esetekben változhat.

7.2. A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a munka vagy termék hiba és hiánymentesen, – a magyar szabványok és műszaki irányelvek előírásai szerinti – paraméterekkel és minőségben elkészült a műszaki átadás-átvétel sikeresen lezárult.

7.3. Amennyiben a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a teljesítés hibás lesz, a jogosult a hiba kijavítására vagy kicserélésre tűzött határidő eredménytelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat (Ptk. 6:151. § (2) bekezdés). Amennyiben a Megrendelő a vállalkozási szerződéstől elállt, úgy a Vállalkozó köteles a munkaterületet – az elállási nyilatkozat kézhezvételétől számítva – azonnali hatállyal elhagyni.

7.4. Ha a Megrendelő a vállalkozási szerződéstől a fentiek alapján elállt, úgy a Vállalkozó és a Megrendelő között elszámolási jogviszony keletkezik. A Megrendelő felméri a Vállalkozó által az elállásig szakszerűen és megfelelő minőségben elvégzett munkát, azt a műszaki átadás-átvétel szabályai szerint átveszi és ellenértékét a Vállalkozónak megtéríti. A Megrendelő az előző módszerrel átvett és felmért munkák ellenértékéből levonja azt a kárát, amely a hibás vagy szakszerűtlen munkarészek kijavításából, illetve más vállalkozó munkába történő bevonásából erednek.

7.5. Szerződő felek továbbá megállapodnak abban is, hogy szakszerűtlen munkavégzés esetén, illetve, ha a Vállalkozó által foglalkoztatott munkaerő nem rendelkezik érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel, a Megrendelő jogosult a szerződéstől való elállásra. Minden ebből adódó többletköltséget Vállalkozó téríti úgy, hogy ezen összeg Vállalkozó végszámlájának összegéből levonásra kerül.

7.6. Tervtől, vagy az előzetes dokumentációban meghatározottaktól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Megrendelő jóváhagyásával alkalmazhat.

7.7. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:

7.8. A sérelmet szenvedett fél jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha már nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása, illetve az egyéb ilyennek minősíthető

magatartások vagy mulasztások bármelyike az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.

7.9. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen, ha

- a. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés műszakilag nem lehetséges,
- b. Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 15 napra),
- c. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
- d. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
- e. Vállalkozó a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,
- f. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
- g. a Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt a 4.1 pontban meghatározott napot meghaladóan elmulasztja, vagy
- h. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
- i. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi,
- j. az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károokra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség,
- k. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kőigényszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136.§ (1) bek. a) vagy b) pontjának vagy a Kbt. 138.§ bekezdéseinek megsértése esetén,
- l. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi,
- m. Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,
- n. Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,
- o. Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe,
- p. Vállalkozó foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.
- q. a tényleges újrahasznosításra nem kerülő hulladék mennyiség a szerződés teljesítése során több, mint a Vállalkozó ajánlatában szereplő m³ érték,
- r. az Építési Naplót nem a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. melléklete 1. Napi jelentés f) pontjában megfogalmazottak szerint vezetése kapcsán - akár egy alkalommal - nem tölti fel az ÉN mellékleteként az építési

6

munkaterületről elszállított újrahasznosításra nem kerülő építési-bontási hulladék mennyiségét ill. annak EWC kódját ill. annak elszállítási bizonylatait.

7.10. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –

- a. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 5 napot meghaladóan elmulasztja.
- b. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
- c. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.

7.11. A szerződés, a hibás teljesítés esetét kivéve, bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.

7.12. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tény, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.

7.13. A Kbt. 143. § (2) bekezdésének megfelelően Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

7.14. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

7.15. A Kbt. 143. § (3) bekezdésének megfelelően Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

7.16. Jelen szerződés módosítására kizárólag a Kbt. 141. § alapján kerülhet sor az ott meghatározottak szerint. Amennyiben a szerződésmódosítás igénye Vállalkozó oldaláról merül fel, akkor a szerződésmódosítás valamennyi költsége (a

szerződésmódosításban részt vevők bérköltsége, közbeszerzési tanácsadó díja, hirdetmény költsége) Vállalkozót terheli.

7.17. Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha:

- a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7.18. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszüntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, így a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba azt venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa.

7.19. Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról írásban köteles nyilatkozni.

7.20. Amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben – a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel – meghatározott határidőben nem fejezi be az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

7.21. Az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

7.22. Semmis – a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével – a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés azon rendelkezése, amely kizárja vagy korlátozza az ajánlatkérő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.

7.23. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

7.24. Vállalkozó ajánlatában az ellenszolgáltatáson, illetve a jelen szerződésben más pontokban nem rögzített, de értékelési szempontnak minősülő megajánlásán kívül az alábbi értékelési szempontra az alábbi megajánlást tette, melynek megfelelően köteles teljesíteni (amennyiben ajánlattevő önéletrajz becsatolásával szakembert bemutatott ajánlatában):

3. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkálatokat irányító szakember városi környezetben elhelyezkedő ivóvízhálózaton statikailag önhordó NoDig technológiával (csőbélézés) végzett rekonstrukciós munka helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 projekt)	Tanács István Projekt száma: 5
---	-----------------------------------

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a bemutatott szakember a kivitelezés ideje (az adott szakág helyszíni munkavégzése) alatt legalább heti 3-szor megjelenik a munkaterületen és ezt az építési naplóban is igazolja, melyet a műszaki ellenőr heti rendszerességgel ellenőriz.

A műszaki ellenőr a nyertes ajánlattevő ajánlatában tett megajánlásai vonatkozásában tett helyszíni ellenőrzéseit és annak megállapításait az építési naplóban dokumentálja.

A 3. értékelési szempontra vonatkozóan a Vállalkozó feladata ajánlatában tett megajánlásának szerződés teljesítése során történő betartásának dokumentálása. A dokumentációt úgy kell összeállítani, hogy azt a műszaki ellenőr és a szerződés teljesítését esetlegesen ellenőrző szervek is kontrollálni tudják (összegeзések, alátámasztó okiratok, fotó dokumentáció).

Megrendelő a vállalások betartásának ellenőrzése kapcsán minden egyes intézkedést dokumentál.

Amennyiben Vállalkozó nem az értékelési szempontoknak minősülő megajánlásoknak megfelelően végzi a teljesítést, akkor az értékelési szempontoknak minősülő megajánlás megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, valamint a Megrendelő a hibás teljesítési kötbért is érvényesíti Vállalkozó felé.

Vállalkozó ajánlatának szakmai műszaki ajánlat részében megajánlott anyagokat köteles beépíteni. Ettől csak az erre vonatkozó szerződésmódosítást követően térhet el, természetesen akkor is az előírt paraméterek mindegyikének meg kell megfelelnie a beépítendő anyagoknak.

A Kbt. 142. § (5) bekezdése szerint megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte. Ezen bejelentést követően pedig a Vállalkozó a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.

8. TELJESÍTÉSI, JÓLTEJESÍTÉSI, JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

8.1. Vállalkozó a Magyar Szabványban és a vonatkozó hatályos törvényi szabályozásokban, rendeletekben előírt szavatossági feltételeket vállal az általa

kivitelezett munkarészekre. A szavatosság kezdetét a munka átadás-átvételétől kell számítani. A jótállási idő a javított rész vonatkozásában a jogszabályokban foglaltak szerint veendő figyelembe.

8.2. A Vállalkozó a jelen szerződés alapján, egyedi megrendelésenként a műszaki átadás-átvételtől számított - az ajánlatban megadott többletjótállással 36 hónap² együtt - **60 hónap³** időtartamra jótállási kötelezettséget vállal (Az eljárást megindító felhívásban rögzített minimális jótállási időtartam 24 hónap). A jótállási kötelezettség kiterjed arra, hogy az elkészült mű megfelel a jogszabályokban, a vállalkozási szerződésben, hatósági határozatokban, a műszaki leírásban és annak mellékleteiben foglalt valamennyi követelménynek, előírásnak, szabványnak. A Vállalkozó köteles saját költségén a lehető leghamarabb helyrehozni a hibákat. A Vállalkozó jótállási kötelezettségének részletes szabályait a Ptk. rögzíti.

8.3. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.

8.4. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni.

8.5. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti a Vállalkozó, a Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel a Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállást fennállását csak akkor befolyásolja, ha a Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.

8.6. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.

8.7. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.

8.8. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul. Harmadik személyekre háruló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.

8.9. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges köteles a Megrendelő

² Az ajánlatban megadott többletjótállás időtartama

³ 24 hónap minimum jótállás és az ajánlatban megadott többletjótállás együttes időtartama

pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hármlott a Megrendelőre.

8.10. A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a Vállalkozó a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás összegének 5%-a mértékű teljesítési biztosítékot nyújt a Megrendelőnek, melyet a Kbt. 134. § (4) bekezdés szerint a vállalkozási szerződés hatálybalépésekor kell rendelkezésre bocsátani a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módon (a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel). A teljesítési biztosítéknak a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásáig kell érvényben lennie. A Szerződés nyertes ajánlattevő általi nem vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet.

8.11. A jótállási igények biztosítására a Vállalkozó a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás összegének 5%-a mértékű jótelljesítési biztosítékot nyújt a Megrendelőnek, melyet a Kbt. 134. § (4) bekezdés előírásait figyelembe véve a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjára a megrendelő rendelkezésére bocsát, melynek a jótállási időszak végéig kell fennállnia. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a vállalkozó a - Kbt. 134. § 6) bekezdés (a) pontban foglaltak szerint - választása szerint nyújthatja óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

8.12. A hibás teljesítéssel, valamint a teljesítés elmaradásával kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték vonatkozásában a megrendelő lehetővé teheti, hogy a biztosíték vagy annak meghatározott része a vállalkozónak a teljesítésért vagy részteljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra, amelyre az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni.

9. ALVÁLLALKOZÓK, SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBEN RÉSZT VEVŐK

9.1. A Kbt. 138. § (1) bekezdése szerint a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

9.2. A Vállalkozó a feladatokat saját maga és/vagy az ajánlatában megjelölt alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljeskörűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.

9.3. Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a

szerződés teljesítésében. A nyertes ajánlattevő a bejelentéssel együtt köteles az ajánlatkérőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni, a mellékelt alvállalkozókra vonatkozó vállalkozói bejelentés minta szerint. A vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót. A nyertes ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

9.4. Megrendelő a szerződés teljesítése során az építési e-napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

9.5. Jelen szerződés teljesítése során a Kbt. 138. § (4) bekezdés rendelkezéseire tekintettel kell eljárni, valamely szervezet vagy szakember alkalmazása és azok cseréje tekintetében.

9.6. A Vállalkozó, vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja is teljesítheti a szerződésben foglalt kötelezettséget, ha a Vállalkozó, vagy a nem természetes személy alvállalkozó időközben átalakult vagy jogutódlással megszűnt.

9.7. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27. § (1) bek. alapján a műszaki ellenőr az építési napló adatai alapján ellenőrzi azt, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

9.8. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el. A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

10. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

10.1. A Felek közötti kapcsolattartás szóban és írásban történhet, azonban a szóban megtett nyilatkozatok érvényességének feltétele, hogy a nyilatkozattevő nyilatkozatát a másik félhez haladéktalanul írásban (postán vagy e-mailen) is eljuttassa.

10.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződéssel kapcsolatban a jognyilatkozatokat az alábbi személyeknek kell kézbesíteni:

A Megrendelő részére:

Név:	Horváth Ottó vezérigazgató
Cím:	9025 Győr, Országút u 4.
Telefon:	+3696522600

e-mail:	horvath.otto@pannon-viz.hu
----------------	--

Név:	Lipovics János műszaki igazgató
Cím:	9025 Győr, Országút u 4.
Telefon:	+36203827403
e-mail:	lipovics.janos@pannon-viz.hu

A Vállalkozó részére:

Név:	Szöllősi Szabolcs Gábor ügyvezető
Cím:	1134 Budapest, Szabolcs utca 29.
Telefon:	06-30-941-0477
e-mail:	szollosi@bonex.hu

A teljesítésbe bevonásra kerülő szakember⁴ részére:

Név:	Tanács István
Cím:	1134 Budapest, Szabolcs utca 29.
Telefon:	06-70-370-7495
e-mail:	tanacs@bonex.hu

A Műszaki ellenőr részére:

Név:	Harsányi Ferenc, 08-6826, ME-VZ
Cím:	9025 Győr, Imaház u 1.
Telefon:	+36202137619
e-mail:	harsanyi.ferenc@pannon-viz.hu

10.3. A munkák csak érvényes munkaterület átadás-átvétel és a munkálatok megkezdéséhez szükséges engedélyek birtokában kezdhetők meg. Megrendelőnek a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban kell a Vállalkozó rendelkezésére bocsátania. A Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. Köteles továbbá a Vállalkozó – a lehetőségekhez mérten - megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzést.

10.4. A Vállalkozó köteles minden a végrehajtás során szükségessé váló ideiglenes vagy végleges engedély vagy felmentés megszerzését kezdeményezni és azokat megszerezni. Az engedélyekkel, illetőleg felmentésekkel kapcsolatos illetékek és egyéb költségek a Vállalkozót terhelik.

10.5. A munkaterületen végzett munkák jogszabályoknak megfelelő, szerződésszerű teljesítéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.

⁴ Az ajánlatban megjelölt teljesítésbe bevonásra kerülő szakember

10.6. A teljesítésbe bevonásra kerülő állomány tekintetében a Vállalkozó köteles biztosítani, hogy csak olyan személyeket alkalmaz, akik magatartása teljes mértékben összeegyeztethető a teljesítés helyén megkövetelt elvárásokkal.

A szerződés teljesítéséhez szükséges Hatóságnál történő ügyintézéshez Vállalkozó számára Megrendelő meghatalmazást ad ki.

10.7. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani az összes szükséges felügyeletet és irányítást a beruházás kivitelezése folyamán. Az ilyen meghatalmazott képviselőnek a Vállalkozó nevében a Megrendelő képviselőjének utasításait el kell fogadnia.

10.8. A Vállalkozó a beruházás megvalósítása során elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt köteles biztosítani, hogy a szerződés szerinti kötelezettségeit megfelelően és időben teljesíteni tudja. Az alkalmazotknak az általános és helyi munkavédelmi és balesetelhárítási, valamint tűzvédelmi előírásokat ismerniük kell.

10.9. A Vállalkozó köteles a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződés szerint, azzal összhangban végezni. A Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításaihoz, minden olyan ügyben, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik. A Megrendelő utasítása ugyanakkor nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, akkor a Megrendelő utasítása szerint Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

10.10. A Vállalkozó a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelővel minden esetben köteles egyeztetni és elfogadtatni.

10.11. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

10.12. A Felek kizárólag akkor mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy a teljesítés a másik fél érdekkörében vagy mindkét fél érdekkörén kívül eső okból lehetetlenült.

10.13. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, amennyiben az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.

10.14. A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.

11. MUNKAVÉGZÉS

11.1. Vállalkozó a kivitelezés során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerint köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni. Vállalkozó építési naplót köteles vezetni az e-napló

megnyitása (adatok, tervek, szerződések feltöltése, személyek meghívása) meghatalmazás útján a Vállalkozó feladata. Az e-napló rendszerhasználati díjának fizetési kötelezettsége a Vállalkozót terheli.

11.2. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag, ill. eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.

11.3. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben bármely energiaigényt a Megrendelő közüzemi szerződése alapján elégíti ki a Vállalkozó, akkor köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közüzemi szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár. Amennyiben az energiaigényét a Vállalkozó közvetlenül az közüzemi szolgáltatótól/energiakereskedőtől elégíti ki, akkor a vételezési pontok kialakítása, az elfogyasztott közszolgáltatások ellenértékének megfizetése, valamint a vételezési pontok elbontásának és a közterület helyreállításának költségei a Vállalkozót terhelik.

11.4. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

11.5. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.

11.6. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.

11.7. Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.

11.8. Mivel a beruházás tárgya körül más önálló ingatlanok/felépítmények vannak, Vállalkozó köteles azok továbbá minden esetben a beruházás tárgyának állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni, kivéve ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva nem eredményezhetnek azokon, illetve magán a beruházás tárgyán károsodást. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdéskor fennállt-e.

11.9. A Vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során használt utak, épületek és épületrészek és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállító útvonalak kiépítésével, karbantartásával, megerősítésével, javításával és helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért vagy szennyezésért a Vállalkozót terhel minden felelősség és viselnie kell annak következményeit.

11.10. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.

11.11. A munkaterület őrzését Vállalkozó saját, megfelelő jogosítványokkal rendelkező munkavállalóival vagy erre szerződött szakcéggel biztosítja.

11.12. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.

11.13. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.

11.14. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételevel jár a közterületfoglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.

11.15. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanya tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig.

11.16. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (érve ez alatt a legalább 3 napot) értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tájékoztassák fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.

11.17. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadóak. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.

11.18. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává teszi.

11.19. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervezetekkel, közszolgáltatókkal.

11.20. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a

Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.

11.21. A Vállalkozó az öt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Úgyis köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.

11.22. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul, 3 naptári napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.

11.23. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.

11.24. Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult a Vállalkozót valamely munkavállaló vagy alvállalkozó lecserélésére utasítani, amennyiben az érintett a teljesítés során a fenti szabályokat, vagy egyébként az adott épületben irányadó szabályzatokat megsérti, illetve egyebekben a titoktartási szabályokat megsérti és ezen magatartásával figyelmeztetést követően sem hagy fel. Továbbá akkor is élhet fenti jogával a Megrendelő, ha bármely munkavállaló vagy alvállalkozó a határidőre és megfelelő minőségben való teljesítést súlyosan veszélyezteti. Ez esetben, a Vállalkozó – amennyiben nem tudja bizonyítani, hogy Megrendelő utasítsa alaptalan – köteles 2 munkanapon belül az érintett munkavállalót vagy alvállalkozót a munkaterületről eltávolítani. Jelen pont alkalmazandó azzal, hogy ezen jog gyakorlására a műszaki ellenőr jogosult, ha olyan gép vagy berendezést tárol vagy alkalmaz a Vállalkozó vagy alvállalkozója a munkaterületen, amely a személy-, és vagyonbiztonságot súlyosan vagy sürgősen veszélyezteti.

11.25. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

12. ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

12.1. Átadás-átvételt megelőző eljárás

A Vállalkozó a Munkák, illetve a Munkák külön Műszaki Átadás-átvételi Eljárás keretében átadásra kerülő részének befejeztével a teljesítés előtti megvizsgálásra történő felajánlásról (alkalmas-e az átadás-átvétel megkezdésére a teljesítés) a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésének határideje előtt legalább 10 (tíz) naptári nappal köteles értesíteni a Megrendelőt azzal, hogy a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésére készen áll (a továbbiakban „Készre Jelentés”).

A Megrendelő az értesítéstől számított 3 (három) naptári napon belül köteles az Építési Területen megjelenni, és a teljesítést megvizsgálni abból a szempontból, hogy az az átvétel megkezdésére – a megkezdésre előírányzott állapotban - alkalmasnak tekinthető-e.

Ha a Megrendelő megállapítja, hogy

- (a) az átadással érintett Munkák befejeződtek, és az első áttekintés alapján a teljesítés lényegében hiánymentes és várható, hogy a még esetleg fennálló hibák, illetve hiányosságok a Műszaki Átvétel Eljárás lezárásig rendelkezésre álló időben elvégezhetőek lesznek, erről azzal értesíti a Vállalkozót, hogy a Műszaki Átvétel Eljárás megkezdésének nincs akadálya;
- (b) ellenkező esetben meghatározza azokat a javításokat és hiánypótlásokat, amelyeket a Műszaki Átvétel Eljárás megkezdéséhez még el kell végezni.

A fenti (b) pont szerinti nyilatkozat kiadása esetén a Vállalkozó haladéktalanul megkezdheti a megjelölt hibák, hiányosságok kijavítását, pótlását, és amikor úgy ítéli meg, hogy a Munkák alkalmasak a jelen Szerződés feltételei szerint a Műszaki Átvétel Eljárás megkezdésére, ismételten értesíti a Megrendelőt a Készre Jelentésről, azzal, hogy a kölcsönös együttműködésre tekintettel, a fentiekben meghatározott időtartamoktól a rövidebb időtartamok irányában eltérhetnek.

A Műszaki Átvétel Eljárás csak akkor kezdhető meg, ha a Megrendelő a Készre jelentést elfogadja. Ez nem jelenti azt, hogy a Megrendelő elfogadta a teljesítést, csak annak rögzítését jelenti, hogy a teljesítés állapota, a teljesítés adott szakaszában alkalmas a Műszaki Átvétel Eljárás megkezdésére. A Megrendelő ez esetben megteszi a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a Műszaki Átvétel eljárásán azon személyek/szervezetek is részt vegyenek, akiknek/amelyeknek a közreműködése Megrendelő részéről feltétlenül szükséges.

12.2. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL - A Munkák átadás-átvétele

A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele az átadási dokumentáció megrendelő részére történő átadása. A dokumentációnak az alábbi követelményeket kell kielégítenie:

Formai követelmények:

- (a) oldalszámozott tartalomjegyzék; az oldalak folyamatos számozása;
- (b) 1 eredeti, 1 másolati + 1 elektronikus példány (az elektronikus példányban a megvalósulási tervek .dwg és .pdf állományokkal is).
- (c) a dokumentáció oldalait cégszerű aláírással kell ellátni

Tartalmi követelmények:

- (a) felelős műszaki vezetői és kivitelezői nyilatkozatok;
- (b) beépített anyagok megfelelőségi dokumentumai
- (c) építési hulladékkezelés dokumentumai
- (d) mérési-, valamint labor jegyzőkönyvek;
- (e) jelen szerződésben rögzített egyéb dokumentumokat
- (f) jótállási jegyeket
- (g) beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait

- (h) jogszabályban rögzített egyéb iratokat
- (i) vizsgálati jegyzőkönyvek (pl: tömörség, teherbírás, vízzáróság, nyomáspróba, ivóvízvizsgálat, stb...);
- (j) beüzemelési, próbaüzemi jegyzőkönyvek;
- (k) tanúsítványok;
- (l) megvalósulási tervdokumentáció; geodéziai bemérési terv (koordinátajegyzék); megvalósulási tervlapok.

A Műszaki átadás-átvételi Eljárást a Munkák teljes körű elvégzését, és a Vállalkozó általi Készre Jelentést követően legkésőbb a teljesítési határidő napján kell elkezdni és a megkezdésétől számított legfeljebb 30. (harminc) naptári napon be kell fejezni. E határidő elteltével a Megrendelő a Munkák átvételéről vagy az átvétel megtagadásáról nyilatkozni köteles. A Megrendelő a Munkákat akkor veszi át, ha azok hiány és hibamentesen az előírásoknak megfelelően kerültek elvégzésre.

A Műszaki Átadás-átvételi Eljárás kiterjed különösen, de nem kizárólag a következőkre:

- (a) megtekintés, bejárás, minőségi, funkcionális és esztétikai ellenőrzés,
- (b) átvételkor vizsgálatok lefolytatására,
- (c) az átadás-átvételi dokumentáció formai és tartalmi követelményeit tartalmazó dokumentáció átadása.

12.3. Az Átadás-átvétel lezárása

A Feleknek a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás során lefolytatott vizsgálat megállapításait jegyzőkönyvben kell rögzíteniük. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- (a) a Megrendelő szerint még fennálló hibák, hiányok felsorolását, értékét és a Megrendelő által a kijavításra, pótlásra megjelölt ésszerű határidőt, és a Vállalkozó ezek kijavítására, pótlására vonatkozó, a határidőt elfogadó nyilatkozatát,
- (b) az átadás-átvételre meghívott és nyilatkozattételre jogosultak, illetve kötelezettek nyilatkozatait,
- (c) az ismert és érvényesíteni kívánt igényeket,
- (d) a Megrendelőnek az átadás-átvétel során átadott műszaki dokumentáció listáját (tervek, mérési jegyzőkönyvek, tanúsítványok, használati, kezelési útmutatók, jótállási jegyek, karbantartási, kezelési utasítások),
- (e) a jegyzőkönyvben rögzíteni kell továbbá az eljárás eredményességét vagy eredménytelenségét, azaz a Megrendelő nyilatkozatát a Munkák átvételére vagy elutasítására vonatkozóan, ez utóbbi esetben ennek indokait,
- (f) a jegyzőkönyvben rögzíteni kell továbbá – sikeres átadás-átvétel esetén – a jótállási idő kezdő időpontját és a jótállási idő végét,
- (g) a Jogszabály által megkívánt további tartalmi elemeket,
- (h) a Felek képviselőinek aláírását.

A jegyzőkönyvben a Megrendelő nyilatkozik a teljesítés elfogadásáról - amennyiben a teljesítés a rendeltetésszerű használatra alkalmas -, indokolt esetben annak elutasításáról, illetve arról, ha a teljesítés jelen állapotában még hibajavításra, hiánypótlásra szorul.

Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal,

pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot (a továbbiakban „Rendeltetésszerű Használatot Nem Akadályozó Hiba”), és azok kijavítását, pótlását a Vállalkozó a Megrendelő által megjelölt ésszerű határidőre vállalta. Amennyiben a Megrendelő a Műszaki Átadás- átvételi Eljárás során Rendeltetésszerű Használatot Nem Akadályozó Hibákat jelölt meg, azokat a Vállalkozó a javítási időszakban köteles kijavítani, pótolni.

Amennyiben az előzetesen írásban egyeztetett átadás-átvételi időpontban a Vállalkozó nem vagy nem megfelelő - képviselőre jogosult – akár meghatalmazott – személlyel - képviselteti magát, úgy a Megrendelő jogosult a Műszaki Átadás-átvételi Eljárást egyoldalúan lefolytatni. A Megrendelő által a Vállalkozó távollétében felvett hibajegyzék a Vállalkozó által elfogadottnak minősül. A Vállalkozó távolmaradása nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés szerinti kijavítási és egyéb kötelezettségének a teljesítése alól.

12.4. A javítási időszakban elvégzendő munkák és a Munkák végleges átadása

A javítási időszak (a továbbiakban „Javítási Időszak”) a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésének napján kezdődik és a Műszaki Átadás-átvétel lezárásáig tart.

A Javítási Időszakban a Megrendelő által a jegyzőkönyvben meghatározott javításokat és hiánypótlásokat a Vállalkozó folyamatosan végzi és értesíti a Megrendelőt a hibák kijavításáról, hiányok pótlásáról, és a Megrendelő ismét megvizsgálja a teljesítést. A Felek a fentiek szerinti eljárásukat mindaddig kötelesek folytatni, amíg a teljesítés alkalmassá nem válik a Végleges Átadásra.

A Munkák végleges átadása (a továbbiakban „Végleges Átadás”) egyben a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezése/lezárása, amelyre akkor kerülhet sor, ha a Javítási Időszakban elvégzendő munkákat a Vállalkozó hiánytalanul, teljes körűen és szerződésszerűen teljesítette.

Ha a Vállalkozó elmulasztja a Műszaki Átadás-átvételi eljárás lezárásáról szóló jegyzőkönyvben rögzített bármely Rendeltetésszerű Használatot Nem Akadályozó Hiba megadott határidőn belüli kijavítását, a Megrendelő dönthet, úgy hogy

- (a) az átvételi jegyzőkönyvben meghatározott, a még fennálló hiba kijavításának vagy a hiányosság pótlásának értékével megegyező összeg erejéig csökkenti a Vállalkozási Díj összegét és a Javítási Időszakot lezárja.

A műszaki átadás-átvételi eljárás befejezése során az építési munkaterületet Vállalkozó a Megrendelő részére visszaadja. Amennyiben az építés dokumentálása elektronikus építési naplóban történt (a továbbiakban e-napló), az eljárás eredményes lezárásának feltétele a munkaterület e-naplóban történő visszaadása.

12.5. Építési Terület helyreállítása

A Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezéséig – vagy ha Javítási Időszak ezen időpontig nem zárult le a Végleges Átadásig - a Vállalkozónak el kell távolítania az Építési Területen még meglévő eszközeit, a megmaradt anyagot, törmeléket, hulladékot és az ideiglenes létesítményeket.

12.6. Birtokbaadás

h

A Felek eltérő megállapodásának hiányában a Vállalkozó az Építési Területet a 191/2009. Korm. rendelet előírásai szerint köteles a Megrendelő birtokába adni.

13. KÖZZÉTÉTEL, DOKUMENTÁLÁS

13.1. A Megrendelő a Kbt. 37. § (2) bekezdése szerint köteles az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményt a szerződéskötést követő húsz napon belül megküldeni közzétételre a Közbeszerzési Hatóság részére az EKR-en keresztül.

13.2. A Megrendelő a Kbt. 37. § (5) bekezdése szerint köteles szerződés módosításáról legkésőbb a szerződés módosításától számított öt munkanapon belül az (1) bekezdés j) pontja szerinti tájékoztatót tartalmazó hirdetményt megküldeni közzétételre a Közbeszerzési Hatóság részére az EKR-en keresztül.

13.3. A Kbt. 43. § (1) bekezdés c) pontja szerint az ajánlatkérő szerződő fél köteles az EKR-en keresztül a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban (a továbbiakban: CoRe), valamint az EKR-ben közzétenni a szerződés teljesítésére vonatkozó következő adatokat:

- ca) hivatkozást a közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre (hirdetmény nélkül induló eljárások esetében felhívásra),
- cb) a szerződő felek megnevezését,
- cc) azt, hogy a teljesítés szerződésszerű volt-e,
- cd) a szerződés teljesítésének az ajánlatkérő által elismert időpontját, valamint
- ce) az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét a szerződés mindegyik fél - támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - által történt teljesítését követő harminc napon belül.

13.4. A Kbt. 43. § (2) bekezdés e) pontja szerint az ajánlatkérő szerződő fél köteles az EKR-ben közzétenni a szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozóval összefüggő következő adatokat:

- ea) az alvállalkozó megnevezését, adószámát, a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót az ajánlattevő igénybe kívánja venni, az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát az ajánlattevői teljesítésen belül, valamint az ellenszolgáltatás alvállalkozói szerződésben meghatározott értékét az alvállalkozó nyertes ajánlattevő általi bejelentését követő harminc napon belül, továbbá
- eb) az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát az ajánlattevői teljesítésen belül, az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét az (1) bekezdés c) pontja szerinti adatok rögzítésével egy időben.

13.5. A Kbt. 46. § (2) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatban keletkezett összes iratot a közbeszerzési eljárás lezárulásától [37. § (2) bekezdés], a szerződés teljesítésével kapcsolatos összes iratot a szerződés teljesítésétől számított legalább öt évig meg kell őrizni. Ha a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indult, az iratokat annak - bírósági felülvizsgálat esetén a felülvizsgálat - jogerős befejezéséig, de legalább öt évig kell megőrizni.

13.6. A Kbt. 46. § (3) bekezdése szerint az ajánlatkérő szerződő fél köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy jogszabályban feljogosított más szerv kérésére a közbeszerzéssel kapcsolatos iratokat megküldeni vagy részükre elektronikus úton hozzáférést biztosítani.

13.7. Az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi lánc tartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi XXXIV. törvény 1. § (1a) bekezdése szerint a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv a Közbeszerzési Hatóság kijelölése alapján szakhatósággént működik közre a közbeszerzési szerződések teljesítésének és módosításának ellenőrzésére irányuló eljárásban.

14. SZERZŐI JOGOK

14.1. A Megrendelő a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás esetében kiköti a rendelkezési jogát.

14.2. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjt.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogokra, amely magában foglalja az Szjt. 46. §-a szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szjt. 47. §-a szerinti, a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is. A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább az elkészült mű bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a vállalkozói díj tartalmazza.

14.3. Ha a Vállalkozó a teljesítéshez valamely jogi oltalom alatt álló szellemi alkotást kíván felhasználni, ehhez a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

15. VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE, IRÁNYADÓ JOG

15.1. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéses kötelezettség vállalások teljesítése során, valamint a Felek között felmerülő jogviták tekintetében a magyar jog, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Kbt., az Szjt. rendelkezései az irányadók. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő esetleges jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni, és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben ez nem jön létre, úgy kikötik – hatáskörtől függően – Megrendelő székhelyileg illetékes Járásbíróság, vagy Törvényszék kizárólagos illetékességét.

15.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy

közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

16. MELLÉKLETEK

A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

1. számú melléklet: ajánlattételi felhívás
2. számú melléklet: közbeszerzési dokumentumok, adott esetben kiegészítő tájékoztatások is
3. számú melléklet: biztosítási okmány a felelősségbiztosítás meglétéről
4. számú melléklet: Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata
5. számú melléklet: Az előírt a vízvezetékek rekonstrukciós munkáinak kivitelezésére vonatkozó MSZ ISO vagy azzal egyenértékű tanúsítványok (MSZ EN ISO 14001:2015 és MSZ EN ISO 37001:2019)
6. számú melléklet: teljesítési biztosíték (szerződés aláírásakor csatolandó)
7. számú melléklet: Alvállalkozókra vonatkozó vállalkozói bejelentés (a kivitelezés során folyamatosan aktualizálva)
8. számú melléklet: jólteljesítési biztosíték (műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjáig csatolandó)

A szerződés fenti mellékletei a jelen okirattal együtt alkotják a szerződést, így együtt olvasandók és értelmezendők függetlenül attól, hogy azok fizikailag jelen okirathoz csatolásra kerülnek.

A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes. A szerződés mindkét Fél általi aláírása napján jön létre és lép hatályba. Amennyiben az aláírások napja nem egy napra esik, akkor a későbbi dátum a hatályosság kezdetének dátuma.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják. A szerződés 3 megegyező, eredeti példányban készül, melyből 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Győr, 2025. 04.02.

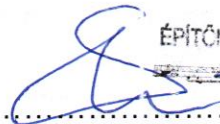
PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Imaház u. 1.



PANNON-VÍZ Zrt.
képviselő: Horváth Ottó
vezérigazgató
Megrendelő

Budapest, 2025. 04.07.

BONEX
ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELESI ÖSSÉG
TÁRSASÁG



BONEX Építőipari Kft.
képviselő: Szöllősi Szabolcs Gábor
ügyvezető
Vállalkozó

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 1. rész: Vízágazat

(a nyilatkozatot a szervezetnek, valamint a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek is ki kell töltenie)

Alulírott Szöllösi Szabolcs Gábor ügyvezető a

Név: BONEX Építőipari Kft.

Székhely: 1134 Budapest, Szabolcs utca 29.

Cégjegyzékszám: 01-09-293927

Adószám: 10381328-2-41

képviselőtében kijelentem, hogy szervezetünk a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. alpontja alapján az alábbi (kérem a megfelelőt aláhúzni) szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

A b) pont alá tartozó gazdálkodó szervezetként tulajdonosi szerkezetünket a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról

szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. alpontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosok megismerhetősége érdekében az alábbiakban mutatjuk be:

Tulajdonosi szerkezetünk:

(jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet esetén cégnév, székhely és cégjegyzékszám, magányszemély esetén név, lakcím, állampolgárság megjelölése szükséges)

c) pont alá eső szervezatként vezető tisztségviselőinket az alábbiakban bemutatjuk.

Vezető tisztségviselőink:

név, lakcím, állampolgárság: Bornemisza Balázs; 2000 Szentendre, Fogoly utca 4.; magyar

A fenti adatok alapján nyilatkozunk, hogy átlátható szervezetnek minősülünk.

Kötelezettséget vállalunk arra, hogy a szervezetünkben bekövetkező, az átláthatóságot befolyásoló változás esetén haladéktalanul újabb átláthatósági nyilatkozatot teszünk.

Budapest 2025.....04.07.....

 **BONEX**
ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ
TÁRSASÁG

cégszerű aláírás

h

TELJESÍTÉSI BANKGARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA
(MINTA)

Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 1. rész: Vízágazat

Kedvezményezett neve, címe **PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
9025 Győr, Imaház u 1.

(akit a Szerződéses Megállapodás, mint Megrendelőt jelöl).

Tudomásunkra jutott, hogy _____ (a továbbiakban "Meghatalmazó") az Önök Vállalkozója a hivatkozott Szerződés szerint, amely előírja a Vállalkozó számára a szerződés hatálybalépésének időpontjára teljesítési biztosíték nyújtását.

A Meghatalmazó felkérésére, mi (a bank megnevezése) _____ ezúton visszavonhatatlanul vállaljuk az Önök, mint Kedvezményezett/Megrendelő részére bármely _____-t (azaz: _____-t, mint garantált összeget) meg nem haladó összeg kifizetését a Meghatalmazó, vagy bármely más személy esetleges kifogásainak figyelembevétele és bármilyen előzetes bírósági vagy választott bírósági döntés, továbbá az Önök és a Meghatalmazó közötti jogviszony bármilyen vizsgálata nélkül az Önök által részünkre megküldött írásos felszólítására, amely tartalmazza:

- (a) hogy a Meghatalmazó nem teljesíti a Szerződés szerinti kötelezettségeit, és
- (b) azon szempontot, amely szerint a Meghatalmazó nem a Szerződésnek megfelelően jár el.

Bármely kifizetésre vonatkozó igénynek tartalmaznia kell az Önök [igazgatójának/igazgatóinak] aláírásait, amelyeket bankjuk, vagy közjegyző által hitelesíteni kell. A hitelesített felszólításnak irodánkba legkésőbb (a *Létesítményre vonatkozó műszaki átadás-átvétel időpontjáig*) _____-ig (a „lejárat napja”) kell beérkeznie, amikor ezen bankgarancia érvényesíthetőségének hatálya lejár és a bankgarancia részünkre visszaküldendő.

A jelen bankgarancia az aláírásával hatályba lép.

Jelen garanciára a magyar jog az irányadó.

Kelt: Aláírás(ok)

TELJESÍTÉSI KEZESSÉGVÁLLALÁS GARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA (MINTA)

Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 1. rész: Vízágazat

Kedvezményezett neve, címe **PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
9025 Győr, Imaház u 1.

(megbízottaival és jogutódjaival együtt, a Szerződésben mint Megrendelő megnevezve).

Jelen Biztosíték által, (a Vállalkozó neve és címe) _____ (aki a jelen Szerződés szerint a Vállalkozó) mint Meghatalmazó, továbbá (a kezes neve és címe) _____ mint Kezes visszavonhatatlan és kötelező érvényű elkötelezettséget vállalnak a Kedvezményezett felé mindösszesen _____ (a "Garantált összeg"), azaz: _____ mértékben a Meghatalmazó összes, Szerződés szerinti teljesítési kötelezettségei és felelőssége megfelelő teljesítésért.

A jelen garancia az aláírásával hatályba lép.

A Meghatalmazó bármely szerződéses kötelezettsége teljesítésének elmulasztásakor a Kezesnek jóvá kell tennie az ilyen mulasztást, és meg kell fizetnie a Kedvezményezett kárát, amely ezen mulasztás, esemény, vagy körülmény miatt keletkezett. Ugyanakkor, a Kezes teljes felelőssége nem haladhatja meg a Garanciális összeg mértékét.

A Kezes jelen garancia szerinti kötelezettségei és felelőssége nem engedhetők el a Kedvezményezett által a Meghatalmazó részére nyújtott bármely időtartambéli engedmény, vagy haladék miatt, sem pedig bármely a Szerződés szerint kivitelezendő munkák megváltoztatása, illetve felfüggesztése, vagy a Szerződés módosítása miatt, vagy a Meghatalmazó, illetve a Kedvezményezett jogi státuszának megváltozása miatt, vagy bármely más okból kifolyólag, akár a Kezes tudtával, hozzájárulásával vagy anélkül történt.

Bármely, jelen Garancia alapján benyújtott követelésnek a Kezeshez legkésőbb (a *Létesítményre vonatkozó műszaki átadás-átvétel időpontjáig* _____ (a "Lejárat dátuma")-ig kell eljutnia, amikor ezen Garanciának érvényét kell veszítenie és azt vissza kell küldeni a Kezes részére.

Jelen garancia által biztosított kedvezmény átruházható a Szerződés átruházására vonatkozó feltételek alapján és az ezen feltételek betartását igazoló, a Kezes részére kiadott igazolás alapján.

Jelen garanciára vonatkozólag ugyanazon ország jogának előírásai vonatkoznak, mint amelyek a Szerződésre érvényesek.

Jelen Garanciát a Meghatalmazott és a Kezes bocsátotta ki.

(Kelt): _____ -n

Aláírás(ok) _____ a _____ Meghatalmazott
nevében

Aláírás(ok) _____ a _____ Kezes _____
_____ nevében

h

JÓLTEJESÍTÉSI BANKGARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA (MINTA)

Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 1. rész: Vízágazat

Kedvezményezett neve, címe **PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
9025 Győr, Imaház u 1.

(akit a Szerződéses Megállapodás, mint Megrendelőt jelöl).

Tudomásunkra jutott hogy _____ (a továbbiakban "Meghatalmazó") az Önök Vállalkozója a hivatkozott Szerződés szerint, amely előírja a Vállalkozó számára jólteljesítési biztosíték nyújtását.

A Meghatalmazó felkérésére, mi (a bank megnevezése) _____ ezúton visszavonhatatlanul vállaljuk az Önök, mint Kedvezményezett/Megrendelő részére bármely _____-t (azaz: _____-t, mint garantált összeget) meg nem haladó összeg kifizetését a Meghatalmazó, vagy bármely más személy esetleges kifogásainak figyelembevétele és bármilyen előzetes bírósági vagy választott bírósági döntés, továbbá az Önök és a Meghatalmazó közötti jogviszony bármilyen vizsgálata nélkül az Önök által részünkre megküldött írásos felszólítására, amely tartalmazza:

- (a) hogy a Meghatalmazó nem teljesíti a Szerződés szerinti jótállási kötelezettségeit, és
- (b) azon szempontot, amely szerint a Meghatalmazó nem a Szerződésnek megfelelően jár el.

Bármely kifizetésre vonatkozó igénynek tartalmaznia kell az Önök [igazgatójának/igazgatóinak] aláírásait, amelyeket bankjuk, vagy közjegyző által hitelesíttetni kell. A hitelesített felszólításnak irodánkba legkésőbb (a *Létesítményre vonatkozó jótállási idő lejárata*) _____-ig (a „lejárati napja”) kell beérkeznie, amikor ezen bankgarancia érvényesíthetőségének hatálya lejár és a bankgarancia részünkre visszaküldendő.

A jelen bankgarancia az aláírásával hatályba lép.

Jelen garanciára a magyar jog az irányadó.

Kelt: Aláírás(ok)

JÓLTELJESÍTÉSI KEZESSÉGVÁLLALÁS GARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA (MINTA)

Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 1. rész: Vízágazat

Kedvezményezett neve, címe **PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
9025 Győr, Imaház u 1.

(megbízottaival és jogutódjaival együtt, a Szerződésben mint Megrendelő megnevezve).

Jelen Biztosíték által, (a Vállalkozó neve és címe) _____ (aki a jelen Szerződés szerint a Vállalkozó) mint Meghatalmazó, továbbá (a kezes neve és címe) _____ mint Kezes visszavonhatatlan és kötelező érvényű elkötelezettséget vállalnak a Kedvezményezett felé mindösszesen _____ (a "Garanciális összeg"), azaz: _____ mértékben a Meghatalmazó összes, Szerződés szerinti jótállási kötelezettségei és felelőssége megfelelő teljesítésért.

A jelen garancia az aláírásával hatályba lép.

A Meghatalmazó bármely szerződéses jótállási kötelezettsége teljesítésének elmulasztásakor a Kezesnek jóvá kell tennie az ilyen mulasztást, és meg kell fizetnie a Kedvezményezett kárát, amely ezen mulasztás, esemény, vagy körülmény miatt keletkezett. Ugyanakkor, a Kezes teljes felelőssége nem haladhatja meg a Garanciális összeg mértékét.

A Kezes jelen garancia szerinti kötelezettségei és felelőssége nem engedhetők el a Kedvezményezett által a Meghatalmazó részére nyújtott bármely időtartambéli engedmény, vagy haladék miatt, sem pedig bármely a Szerződés szerint kivitelezendő munkák megváltoztatása, illetve felfüggesztése, vagy a Szerződés módosítása miatt, vagy a Meghatalmazó, illetve a Kedvezményezett jogi státuszának megváltozása miatt, vagy bármely más okból kifolyólag, akár a Kezes tudtával, hozzájárulásával vagy anélkül történt.

Bármely, jelen Garancia alapján benyújtott követelésnek a Kezeshez legkésőbb (a *Létesítményre vonatkozó Jótállási időszak lejáratáig* _____ (a "Lejárat dátuma"))-ig kell eljutnia, amikor ezen Garanciának érvényét kell veszítenie és azt vissza kell küldeni a Kezes részére.

Jelen garancia által biztosított kedvezmény átruházható a Szerződés átruházására vonatkozó feltételek alapján és az ezen feltételek betartását igazoló, a Kezes részére kiadott igazolás alapján.

Jelen garanciára vonatkozólag ugyanazon ország jogának előírásai vonatkoznak, mint amelyek a Szerződésre érvényesek.

Jelen Garanciát a Meghatalmazott és a Kezes bocsátotta ki.

(Kelt): _____ -n

Aláírás(ok) _____ a _____ Meghatalmazott
nevében

Aláírás(ok) _____ a _____ Kezes _____
_____ nevében

ALVÁLLALKOZÓKRA VONATKOZÓ VÁLLALKOZÓI BEJELENTÉS (MINTA)

Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 1. rész: Vízágazat

Alulírott⁵ **Szöllősi Szabolcs Gábor**, mint vállalkozó ⁶:a **BONEX Építőipari Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője - a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglalt előírt kötelezettségemet teljesítve – nyilatkozom, hogy az alábbi alvállalkozókat vonom be a szerződés teljesítésébe:

A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót veszek igénybe	Az igénybe venni kívánt alvállalkozó megnevezése (cégnév/név, székhely/lakcím, adószám/adóazonosító jel, elérhetőség, képviseletre jogosult személy neve)	A teljesítés várható százalékos aránya és az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke (% és nettó HUF)

Kelt:

.....
cégszerű aláírás

⁵ Vállalkozó aláírásra jogosult képviselőjének teljes neve

⁶ Vállalkozó teljes, vagy rövid elnevezése



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről
név:

**PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

székhely:

9025 Győr, Imaház u 1.

adószám:

11401429-2-08

bankszámlaszámok:

OTP Bank Nyrt. 11737007-20702876

képviseli:

Rácz Attila elnök-vezérigazgató

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

cégnév:

BONEX Építőipari Kft.

székhely:

1134 Budapest, Szabolcs utca 29.

adószám:

10381328-2-41

penzforgalmi jelzőszám:

10200964-20224400-00000000

képviseli:

Szöllősi Szabolcs Gábor ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**)
között

a „Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 1. rész” tárgyban 2025.
április 07-én létrejött vállalkozási szerződéshez.

Eredeti szerződéses feltételek, melyek törlésre kerülnek:

3. A SZERZŐDÉS KIVITELEZÉSI HELYE ÉS HATÁRIDEJE**3.2 Teljesítési határidő:**

Teljesítési határidő: A szerződés hatálybalépésétől számított 6 hónapon belül, mely időpont a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdő időpontjára vonatkozik.

Jelen 1. számú módosításban szereplő hatályba lépő szerződéses feltételek:

A változás kiemelt dőlt betűvel került jelzésre.

3. A SZERZŐDÉS KIVITELEZÉSI HELYE ÉS HATÁRIDEJE**3.2 Teljesítési határidő:**

Teljesítési határidő: **2026. február 28-a**, mely időpont a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdő időpontjára vonatkozik.

Indoklás

Győr, Bakonyi úti NA500 vezetékpár No-dig technológiával történő felújítása szerződésének határidő hosszabbítás műszaki indoklása

Az alábbi vezetékfelújítási munkákra szerződött vállalkozó:

- Győr, Lajta u NA 500 acél vezeték csőbélése 280 fm hosszban.
- Győr, Bakonyi u 2 db NA500 acélvezeték csőbélése 100-100 fm hosszban.

Vállalkozó I. ütemben a Lajta úti 280 fm hosszú NA500-as cső béléését elvégezte.

A Bakonyi úti vezetékpár bélése csak a Lajta úti bélése elvégzését követően lehetséges, mivel a két vezeték (Lajta u, Bakonyi u torony felől) egy közös NA600-as nyomóvezetékre nyom. Az NA600 nyomóvezeték a Pápai úti nyomásfokozón keresztül tölti a Győrújbaráti 10000 m³-es magastározót.

A Győr és térsége ivóvízellátásának fő ütőerét képező NA500-as vezetékek (Lajta u, Bakonyi u NA500) tehát egyszerre nem vehetők ki üzemből. A Bakonyi úti béléendő vezeték kiszakaszolásához előkészítő munkafázisként két db NA500 tolózár beépítése szükséges. A tolózárak beépítését a Pannon-Víz Zrt saját beruházásban végzi el. A tolózárak feladata a béléendő csőszakasz kiszakaszolásának biztosítása az üzem fenntarthatósága mellett. A tolózárak beépítése során a csővezeték feltárásakor szembesültünk azzal, hogy a vezeték fektetési mélysége, valamint a talajvíz magas állása miatt talajvízszintsüllyesztést kell eszközölni mindkét helyszínen. A talajvízszint süllyesztés időtartama mindegyik esetben több hetes időt vesz igénybe, mire a munkagödrök szárazon megközelíthetők.

A Lajta úti és Bakonyi úti NA500-as és NA600-as nyomóvezeték csomópontjában a zárásokból adódó áramlási és nyomásviszonyváltozások következményeként sorozatos vezetékmeghibásodások keletkeztek, melyeket szintén talajvízszint süllyesztés mellett tudtunk javítani. A javítások során megállapítást nyert, hogy a csomóponti szerelvény állapotát tekintve annyira rossz, hogy azt visszatarakás előtt mindenképp ki kell cserélni. A csomóponti szerelvény teljes feltárását követően azt fel kell mérni, egyedileg le kell gyártani, majd provizor vezeték kiépítése és üzeme mellett lehet beépíteni majd azt.

A nagy átmérőjű csomóponti szerelvény legyártása előreláthatólag 6 hét, annak beépítése a talajvízszint süllyesztés szükségességét is figyelembe véve 4 hét.

A fentiekben leírtak alapján a csőbélést végző cég részére legkorábban december hónapban tudja megrendelő a munkaterületet átadni.

Ezt követően kezdhető meg a két NA500-as vezetékpár felújítással érintett szakaszának bélése az alábbi ütemezés szerint:

II. ütem középnyomású ág bélése

Munkafolyamat: szükséges kivitelezési idők (munkanap)

1. Indító- és fogadógödrök bontása, mélyítése, dúcolása (2 db) 8 nap
2. Vezeték kivágása, ürítése, kamerázása 7 nap
3. Vezeték takarítása, belső lerakódások eltávolítása 7 nap
4. Béléscső beépítése 4 nap
5. Nyomáspróba 4 nap
6. Fertőtlenítés, öblítés, vízmintavizsgálat eredménnyel 11 nap
7. Élőre kötés 3 nap

Összesen: 44 nap

III. ütem nagy nyomású ág bélelése

1. Indító- és fogadógödrök bontása, mélyítése, dúcolás (2 db) 8 nap
 2. Vezeték kivágása, ürítése, kamerázása 7 nap
 3. Vezeték takarítása, belső lerakódások eltávolítása 7 nap
 4. Béléscső beépítése 4 nap
 5. Nyomáspróba 4 nap
 6. Fertőtlenítés, öblítés, vízminta 11nap
 7. Élőrekötés 3nap
- Összesen: **44 nap**
Munkagödrök helyreállítása: 11 nap

Mindösszesen: 99 nap

A fentiek alapján a bélelés elvégzésének befejezése 2026. februárjára tehető, ezért a jelenleg érvényben lévő vállalkozási szerződés határidejét **szükséges meghosszabbítani 2026. február 28-ig.**

Tekintettel arra, hogy jelen szerződésmódosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket **az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre** és továbbá a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át, ezért jelen szerződésmódosítás a Kbt. 141. § (4) bekezdése c) pontja szerint jogszerű.

A jelen szerződésmódosítással nem érintett részek változatlanul hatályban maradnak, jelen módosítás elválaszthatatlan részét képezi a Szerződésnek.

Jelen szerződésmódosítás 4 megegyező, eredeti példányban készül, melyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Győr, 2025. szeptember 30.

BUDAPEST, 2025. szeptember 23.


.....
PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Imaház u. 1.
1.

PANNON-VÍZ Zrt.
képviselőtében:
Rácz Attila
elnök-vezérigazgató
Megrendelő


.....
BONEX
ÉPÍTŐIPARI KORLÁTOLT FELELŐSÉGTARTÓ
TÁRSASÁG

BONEX Építőipari Kft.
képviselőtében:
Szöllősi Szabolcs Gábor
ügyvezető
Vállalkozó

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről
név:

**PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

székhely: 9025 Győr, Imaház u 1.

adószám: 11401429-2-08

bankszámlaszámok: OTP Bank Nyrt. 11737007-20702876

képviseli: Rácz Attila István elnök-vezérigazgató

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

cégnév: **AGRIAPIPE Csőtisztító, Építő és Szolgáltató Kft.**

székhely: 3396 Kerecsend, Ipar út 10.

adószám: 14064726-2-10

pénzforgalmi jelzőszám: 10700282-45498903-51100005

képviseli: Varga Zoltán ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**)
között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

A Szerződő felek a szerződést a "**PANNON-VÍZ Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák**" elnevezésű közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második része szerinti hirdetménnyel induló nyílt közbeszerzési eljárás 2. része eredményeként és arra tekintettel írják alá. A közbeszerzési eljárás során a beérkezett ajánlatok értékelését követően a Megrendelő a Vállalkozót, mint ajánlattevő ajánlatát fogadta el nyertesként. Erre figyelemmel a Felek a törvényes határidőn belül szerződést kötnek egymással az alábbiak szerint.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYAElvégzendő feladatok:

Győri ÜM szennyvízágazat és Vízágazat PANNON-VÍZ Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák: 1071,6 fm

Munka megnevezése: Győr, Baráti úti NA600/acél (37 fm) vezeték vasút alatti átvezetés, keresztezés felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		

18

Vízvezeték bélelés előtti kamerás vizsgálata	fm	37
Bélelendő vízvezeték szakasz tisztítása	fm	37
A leválasztott lerakódás eltávolítása tisztító elemmel, vagy Womával	fm	37
<i>VÍZVEZETÉK bélelése anyag biztosításával, bélésanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA600/acél	fm	37
Vízvezeték bélelés utáni kamerás vizsgálata	fm	37
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Szigethy Attila úton meglévő NA30/45 beton szennyvízcsatorna felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	219,6
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	3
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	7
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	0
<i>CSATORNA bélelése anyag biztosításával, bélésanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA30/45/beton csatorna gerincvezeték	fm	187,5
NA200/beton víznyelő bekötés	fm	18
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	14,1
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200)	db	6
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA200)	db	7
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	219,6
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel.	db	7
Bűzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése kompletten földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	6
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Árpád utcában meglévő NA350 beton szennyvízcsatorna felújítása (Teleki László és Tarcsay Vilmos utca között)

0	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	736,6
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	5
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	19
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	8
<i>CSATORNA bélelése anyag biztosításával, béléanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA350/beton csatorna gerincvezeték	fm	450
NA300/beton csatorna bekötés	fm	7,8
NA200/beton csatorna bekötés	fm	78,7
NA150/beton csatorna bekötés	fm	12,7
NA200/ac.csatorna bekötés	fm	7,7
NA150ac. csatorna bekötés	fm	6,2
NA150/beton tetőlefolyó bekötés	fm	45,5
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	53,3
NA200/ beton víznyelő bekötés	fm	88,2
NA300/beton víznyelő bekötés	fm	13,5
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200/NA300)	db	52
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200)	db	10
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	736,6
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel. (szulfátálló bevonat)	db	15
Búzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése kompletten földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	35
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Király utcában meglévő NA400 beton szennyvízcsatorna felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		

Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	348,4
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	2
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	11
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	12
<i>CSATORNA bélelése anyag biztosításával, béléanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA400/beton csatorna gerincvezeték	fm	208
NA250/ac. csatorna bekötés	fm	14,3
NA200/ac. csatorna bekötés	fm	9,6
NA200/beton csatorna bekötés	fm	32
NA150/beton tetőlefolyó bekötés	fm	60
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	24,5
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200/NA250)	db	27
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA200)	db	2
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	348,4
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel.	db	5
Búzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése teljesen földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	6
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Az elvégzendő munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok műszaki dokumentációja tartalmazza.

Vállalkozó feladata a kivitelezés körében a közbeszerzési műszaki leírás, az árazott költségvetés, a hatályos jogszabályok, a szabványok és szakmai szokványoknak megfelelően, a munkálatok teljes körű megvalósítása annak érdekében, hogy tárgyi munka alapján létrejövő eredmény rendeltetésszerű használatra alkalmas, továbbá a műszaki leírásban meghatározottak szerinti műszaki adatoknak megfelelő legyen.

Vállalkozó a munkát hiány- és hibamentesen, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak érvényes alkalmassági bizonyítvánnyal rendelkező, hiány- és hibamentes, a jogszabályoknak, szabványoknak mindenben megfelelő anyagokat, berendezéseket, szerkezeteket használhat fel. A hiány- és hibamentes munkálatokként Megrendelő a jogszabályoknak, szakmai szokásoknak, szabványoknak is megfelelő, hiány- és hibamentességet érti. A beépített anyagok

hiány- és hibamentessége alatt az adott hibamentes termékre vonatkozó gyártói előírásnak való megfelelést értik a felek.

Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát jogilag oszthatatlannak minősítik.

2. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

Az 1. pontban foglalt munkák ellenértéke, amely a kivitelezés megvalósításának teljes költségét tartalmazza.

Vállalkozói díj (szerződéses ár) ¹:

nettó **468 178 543 HUF + ÁFA**

határidőre prognosztizált egyösszegű fix átalányár.

Felek megállapodnak abban, hogy az átalányár (mely a kapcsolódó szolgáltatások, költségek, stb. egészét is tartalmazza) jogi természetével tisztában vannak. Vállalkozó ez alapján további ellenszolgáltatás-fizetési igényt utólagos számszaki-, mennyiségi-, és műszaki észrevételekre való hivatkozással Megrendelővel szemben semmiféle jogcímen nem támaszthat.

A vállalkozási díj fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, amelyek szükségesek az 1.) pontban meghatározott kivitelezés szerződésszerű, szakszerű és komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat. A Vállalkozó a szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

A vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyagárat, a munkabért és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási díjakat, a forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit, vámköltségeket, a teljesítéshez szükséges ideiglenes melléklétesítmények, felvonulások megvalósítási költségeit, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által használt munkaterület őrzési költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, a fel-, és levonulással kapcsolatos összes költséget, az elkészített mű átadásának költségeit, a műbizonylatok és jótállási jegyek kiállításának költségeit, a hatósági eljárások igazgatási-szolgáltatási díjait, területfoglalási díjat, valamint jótállási és szavatossági kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos költségeket.

A beruházás nem engedélyköteles építési beruházás, ezért a tevékenységek számlázásakor nem alkalmazhatóak az Áfa tv. 142. §-ban rögzített, ún. fordított adózásra vonatkozó rendelkezések.

A Kbt. 27/A. § szerint ajánlatkérő köteles fogadni és feldolgozni az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

Az Áfa mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos Áfa törvény rendelkezései az irányadóak.

¹ Az ajánlatban megadott egyösszegű ajánlati ár

Felek a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdése alapján rögzítik, hogy a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik. A felek a műszaki egyenértékűség vonatkozásában a Magyar Mérnöki Kamara Kiadványsorozata 54. „A Magyar Mérnöki Kamara útmutatója a műszaki egyenértékűség megállapításának módjairól” kiadványban foglaltakat tekintik irányadónak. A felek az egyeztetésen csak Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékekben egyezhetnek meg. Ezen feltételt a Vállalkozó köteles valamennyi vonatkozó irat (különösen az eredetileg megajánlott anyag és a változtatásra irányadó anyag gyártmánylapja, vagy műszaki leírása) benyújtásával a Megrendelő felé igazolni. Amennyiben ez nem történik meg, akkor Megrendelő nem hagyja jóvá a változtatást.

Felek rögzítik, hogy a szerződés tartalékkeretet nem tartalmaz, tehát a felek a tartalékkeret jogintézményét nem alkalmazzák.

Megrendelő előre látható többletmunkaellenérték-fizetési igényt nem fogad el. Ezzel kapcsolatban Vállalkozó – mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy – jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, kivéve a Ptk. 6:245.§ (1) bek. második mondatában foglalt költségeket. Előre látható minden olyan költség, ami a kiadott dokumentáció terveiben, műszaki leírásában, az engedélyekben, vagy a szakhatósági, ill. közműnyilatkozatokban, valamint a szerződéstervezetben benne foglaltatik, de esetlegesen a költségvetésben külön tételként nem jelenik meg. Előre láthatónak minősülnek azok a költségek is, melyet az ajánlattevő az ajánlatadási időszakban egy tüzetes – a terveket az építési helyszínnel szemrevételezéssel összevető - helyszíni szemlével előre látni kellett volna, ide nem értve azokat a költségeket, melyek csak egy tervbírálathoz vagy tervellenőrzéshez, ill. a tervek adatainak helyszíni méréssel való kontrolálása során kerültek volna elő. Vállalkozó kijelenti, hogy az ár-, árfolyamváltozásokkal, továbbá banki, adózási kondíciók változásával kapcsolatos kockázatokat felmérte, és arra a vállalkozói díj teljes mértékben fedezetet nyújt.

A Ptk. 6:244. § szerint a Vállalkozó köteles elvégezni:

- a vállalkozási szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetésszerű használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka).
- az utólag megrendelt, különösen (de nem kizárólag) terv ill. megrendelői igény módosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé (pótmunka).

Pótmunka esetén a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően járnak el a Felek. Ennek megfelelő megegyezés hiányában a pótmunka kivitelezése nem kezdhető meg. Pótmunka esetén amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat határozott meg, akkor az alkalmazandó. Amennyiben az adott anyagra/munkára az alapköltségvetés árat/díjat nem határozott meg, akkor a Felek a

TERC program hatályos adatbázisában szereplő egység anyagárral, a mindenkori minimális rezsióradíj figyelembevételével számított munkadíj egységárakat alkalmazzák, ilyen hiányában a Vállalkozó által készített egységárelemzés adatai alkalmazandóak, ha azt a műszaki ellenőr jóváhagyta. Jóváhagyás hiányában a műszaki ellenőr által meghatározott árak/díjak alkalmazandóak.

3. A SZERZŐDÉS KIVITELEZÉSI HELYE ÉS HATÁRIDEJE

3.1 Kivitelezés helye:

9023 Győr, Szigethy Attila út, 9022 Győr, Árpád utca, 9021 Győr, Király utca, Baráti út

NUTS-kód: HU221

3.2 Teljesítési határidő:

Teljesítési határidő: A szerződés hatálybalépésétől számított 10 hónapon belül, mely időpont a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdő időpontjára vonatkozik.

Munkaterület átadása a szerződés hatálybalépését követő lehető leghamarabbi időpont, de maximum 15 napon belül.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

A szerződésszerű a teljesítés, amennyiben a Vállalkozó a Munkákat a törvényes kellékeknek, a vonatkozó Jogszabályoknak, a jelen Szerződésnek, azon belül is a Megrendelő Követelményeinek, minőségi elvárásainak, valamint a kivitelezés során a Megrendelőtől kapott utasításoknak, a Projekt rendeltetési céljára való alkalmasságnak megfelelően, a jelen Szerződés rendelkezéseire figyelemmel hiba- és hiánymentesen teljesítette.

A Projekt a Műszaki Átadás-átvételi Eljárást lezáró jegyzőkönyvnek a Megrendelő képviselői részéről történő aláírásával tekinthető megvalósultnak, amennyiben abban a Megrendelő a teljesítést elfogadó, a Munkák átvételére vonatkozó nyilatkozatot tett.

4. A SZERZŐDÉSES TELJESÍTÉST BIZTOSÍTÓ FELTÉTELEK

4.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a

- a 3.2 pont szerinti teljesítési határidő

- a 12.2 pont szerinti átadás-átvételi eljárás 30 napos időszak

bármelyikének Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót minden késedelmes naptári nap után az ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 0,5%-ának megfelelő késedelmi kötbér terheli. A Megrendelő a késedelmi kötbér összegét legfeljebb az ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 20%-a erejéig érvényesítheti. 40 napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó megrendelői igényeket nem érintve – a Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának ill. a szerződéstől való elállás jogát, mivel a 40 napot meghaladó késedelmet súlyos

szerződésszegésnek tekinti. A késedelmi kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

4.2. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének meghiúsulása esetére az ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 25%-ával megegyező összegű meghiúsulási kötbér megfizetését vállalja. A Felek a szerződés teljesítését akkor tekintik meghiúsultnak, ha

- a Vállalkozó a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megtagadja;
- a Vállalkozó a szerződést jogellenesen felmondja vagy attól jogellenesen áll el;
- a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül;
- a Megrendelő által igényelt tevékenységek, illetve a létrehozott eredmény lényeges és ismétlődő súlyos hibája megállapítható vagy a Megrendelő által a szerződésszerű teljesítésre meghatározott póthatáridő is eredménytelenül telik el;
- Vállalkozó ellen felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul.

4.3. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér érvényesítését kizárja.

4.4. A késedelmi kötbér esedékessé válik, amikor a késedelem megszűnik, a póthatáridő lejár, vagy a kötbér eléri a legmagasabb mértéket.

4.5. Hibásteljesítési kötbér: ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 20%-a. Hibásteljesítési kötbér fizetésére kötelezett a Vállalkozó akkor is, ha a 7.24 pontban szereplő – a közbeszerzési eljárásban értékelésre kerülő - vállalásait nem tartja be.

4.6. A Megrendelő az esetleges kötbér igényét írásbeli felszólítás útján érvényesíti, melynek a Vállalkozó köteles 8 naptári napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben a Vállalkozó a fenti irat kézhezvételét követő 3 munkanapon belül magát érdemi indokolással és azt alátámasztó bizonyítékokkal nem menti ki, akkor a kötbér elismertnek tekintendő. A Kbt-ben (135.§ (6) bek.) foglalt beszámítási feltételek teljesülésekor a kötbér a vállalkozói számlába beszámítható.

4.7. A kötbérigények érvényesítése vagy annak elmulasztása nem zárja ki a szerződésszegésből eredő egyéb igények érvényesítésének lehetőségét.

4.8. A nem szerződésszerű teljesítés Megrendelő által történő elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

4.9. Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez előírt felelősségbiztosítási szerződést legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – vagy a szerződésben meghatározott, a szerződés hatálybalépését követő, de a felelősségbiztosítással érintett tevékenység megkezdését megelőző időpontig – megkötí vagy a meglévő felelősségbiztosítási szerződését jelen szerződés teljesítésére vonatkozóan is kiterjeszti, mely felelősségbiztosítás a jelen szerződésben meghatározott munkák megvalósítására teljes körű, a Megrendelőre, harmadik személyekre és az alvállalkozókra is kiterjedő kivételzésre vonatkozó építési-szerelési (All risk) felelősségbiztosítást. A biztosítási szolgáltatás mértéke: legalább 478.000.000 HUF/év és 239.000.000 HUF/káresemény. Vállalkozó kijelenti, hogy a biztosítás hatályát a jelen szerződés teljesítéséig fenntartja.

A biztosítási okmány másolata a jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.

5. PÉNZÜGYI ÜTEMEZÉS

5.1. A szerződés finanszírozását Megrendelő saját pénzügyi forrásaiból biztosítja a Víziközmű-fejlesztési és Ellentételezési alap támogatásával (Energiaügyi miniszter 24/2023 (XII.13.) EM rendelete) 2. sz. melléklet 31. sora szerint.

A finanszírozás formája utófinanszírozás.

Megrendelő kijelenti, hogy rendelkezik a vállalozási munkák kifizetéséhez szükséges pénzügyi fedezettel és eleget tud tenni fizetési kötelezettségének.

5.2. A Vállalkozó az ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 5%-ának megfelelő összegű - Kbt. 135. § (7) bekezdésben rögzítetteknek megfelelő - előlegre jogosult.

Megrendelő az előleg igénylését nem köti előleg visszafizetési biztosíték nyújtásához.

Megrendelő az igényelt előleget a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdés szerint - legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni.

Vállalkozó az előleget kizárólag a tárgyi beruházásra használhatja fel.

Az előleg a végszámlában kerül elszámolásra.

5.3. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32 § bekezdésében foglalt szabályok szerint a nyertes ajánlattevő - a végszámlát is ideértve – 5 db számla benyújtására jogosult. A teljesítéssel értékarányos részszámlák az alábbi ütemezésben és mértékben nyújthatók be:

- 1. számla: a vállalozási szerződésben rögzített feladatok 15%-os teljesítését követően a szerződéses összeg 15%-a;
- 2. számla: a vállalozási szerződésben rögzített feladatok 40%-os teljesítését követően a szerződéses összeg 25%-a;
- 3. számla: a vállalozási szerződésben rögzített feladatok 60%-os teljesítését követően a szerződéses összeg 20%-a;
- 4. számla: a vállalozási szerződésben rögzített feladatok 80%-os teljesítését követően a szerződéses összeg 20%-a.
- Végszámla: a vállalozási szerződésben rögzített feladatok 100%-os teljesítését követően a szerződéses összeg 20%-a.

A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (7) bekezdésnek megfelelően a részszámla összegét a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

5.4. Az ellenszolgáltatás a nyertes ajánlattevő általi (rész)teljesítést, az ajánlatkérő (műszaki ellenőr) által ennek elismeréseként kiállított (rész)teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételét követően átutalással – forintban - kerül kiegyenlítésre a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseinek és a Kbt. 135. § (3), (5)-(6) bekezdéseinek rendelkezései szerint - a helyesen kiállított (rész)számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

5.5. A végszámla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése után nyújtható be, a kiállított teljesítésigazolása, és a Megrendelő által aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján. A végszámla benyújtásának feltétele a szükséges műbizonylatok, kivitelezői nyilatkozatok, jótállási jegyek, az átadási dokumentáció és a jólteljesítési biztosíték Megrendelőnek történő átadása.

5.6. Amennyiben a nyertes ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (1)-(3) bekezdésében foglalt szabályok szerint előírtak figyelembevételével történik a szerződésben foglalt ellenérték kifizetése:

- a) az ajánlattevőként szerződő felek annak megfelelően nyújtják be számlájukat az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból. Az egyes ajánlattevőként szerződő felek a számla benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznak arról, hogy az általuk a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból;
- b) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike az általa kiállított számlában részletezi az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;
- c) a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;
- d) az ajánlattevőként szerződő fél – amennyiben erre korábban még nem került sor – haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;
- e) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az ajánlatkérőnek az alvállalkozói követelések kiegyenlítését igazoló átutalások igazolásainak másolatait;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, ajánlattevői teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél az e) pont szerinti dokumentumok beérkezését követő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- g) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő visszatartja, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult az ajánlattevő által az a) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

5.7 Azon számlákért, amelyeket Vállalkozó nem a Megrendelő székhelyén (postai úton, iktató) ad le, Megrendelő felelősséget nem vállal és az alapján a kifizetés elmaradása nem eredményezi a késedelem jogkövetkezményeinek beállítását.

5.8. Késedelmes fizetés esetén Megrendelő, mint szerződő hatóság a 2013. évi V. törvény 6:155.§ szerinti mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot továbbá a külön jogszabályban megállapított behajtási költségátalányt fizet.

5.9. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának megfelelően vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

6. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK

6.1 A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében az építési munkát, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, és műszaki irányelvek előírásainak – paraméterekkel és minőségben -, valamint a technika mai állásának és a terveknek megfelelően, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, az építési munka szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

6.2. A végzett munka vagy a beépítésre kerülő anyag, szerkezet minőségi megfelelésségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye a Vállalkozó számára elmarasztaló, annak költségét Vállalkozó köteles viselni és a Megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul, költségmentesen elvégezni.

6.3. A Vállalkozó feladata a munkájához szükséges szociális létesítmények, tároló területek és egyéb melléklétesítmények kialakítása, továbbá a Műszaki ellenőr részére helyszíni tárgyalásra alkalmas, megfelelő helyiség biztosítása, valamint vállalkozásának befejezésekor ezek elbontása, elszállítása. Vállalkozói feladata a kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi segédszerkezetek telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről, a vállalkozás munkavégzési területéről történő eltávolítással. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a terület őrzéséről saját költségére gondoskodik a munkakezdéstől a munkaterület visszabocsátásáig (a műszaki átadás-átvétel érvényes lezárását követő időpontig). A Vállalkozó a saját költségére köteles a munkavégzéshez szükséges közműcsatlakozásokat kialakítani (víz, csatorna és elektromos áram), illetve viselni köteles a fogyasztásból adódó költségeket.

6.4. Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket dokumentálni.

6.5. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállási időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra, azonnal térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni, illetve a hibás terméket köteles

kicserélni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére elvégeztetni, kijavíttatni.

6.6. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.

6.7. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljeskörűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betarttatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni. Vállalkozó az 1996. évi XXXI. törvény 21. § 2. pontjában szereplő foglalkozási ágaknál, valamint egyéb jogszabályban előírt esetben a munkát az érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező dolgozókkal köteles végeztetni.

6.8. Vállalkozó munkavégzéskor olyan gépeket köteles üzemeltetni, melyek az üzembetartáshoz szükséges érvényes engedélyekkel rendelkeznek, kezelőik a szükséges képesítést megszerezték, és amelyek a rendeletekben előírt zajkibocsátási határértéket nem haladják meg.

6.9. Szerződéskötést követően a beépítésre kerülő műszakilag egyenértékű építőanyagokkal, termékekkel kapcsolatban a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet alábbi előírásait kell betartania az ajánlattevőként szerződő félnek:

28. § (1) Az ajánlatkérőként szerződő fél és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik.

(2) A felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhethetnek meg.

(3) Amennyiben a felek a (2) bekezdés szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni

6.10. Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagok, szerelvények, stb. minőségét az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja és azt a szállítás, vagy a beépítés előtt minőségtanúsítvánnyal igazolja, igény esetén másolatban átadja Megrendelőnek. Vállalkozó átadja a beépített anyagok gyártóművi és hazai honosítási (ÉMI, KERMI, MELLI, MABISZ, TNY, EME, ETA) műbizonylatait, mérési jegyzőkönyveit, szabványossági nyilatkozatait, valamint a tárgyi munkákra vonatkozó kezelési- és karbantartási utasítást 2 példányban. Idegen nyelvű bizonylatokat csak magyar fordítás csatolásával vesz át Megrendelő. Ezen bizonylatok átadása a számla kifizetésének egyik feltétele.

6.11. Zöld közbeszerzés

6.11.1. A kivitelezés során be kell tartani „a levegő védelméről” szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet előírásait, építés közben a munkagépek károsanyag kibocsátásával nem lehet túllépni „a levegőterheltségi szint határértékeiről és

a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről” szóló 4/2011. (I.14.) VM rendelet rendeletben foglaltakat.

- 6.11.2. A Vállalkozó köteles betartani „az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól” szóló 45/2004. (VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásait, valamint az építési hulladékokat kizáróan a Környezetvédelmi Felügyelőségi engedéllyel rendelkező szeméttelre, vagy hulladéklerakóra szállíthatja el.
- 6.11.3. A veszélyes hulladékok vonatkozásában a Vállalkozó köteles betartani „a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól” szóló 225/2015. (VIII.7.) Korm. rendelet előírásait.
- 6.11.4. A szerződés teljesítése során a fentiek be nem tartása szerződésszegésnek minősül. Bármelyikének be nem tartása esetén megrendelő élhet a szerződés teljesítésének elfogadásának megtagadásával is.
- 6.12. Amennyiben a Kedvezményezett a Vállalkozónak felróhatóan a támogatási összeg részben vagy egészben történő visszafizetésére kötelezi a Támogató, úgy az ebből eredő kárát Vállalkozó teljes egészében megtéríti.

7. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

- 7.1. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél vagy felek személye csak a Kbt. 139. § (1) bekezdése szerinti esetekben változhat.
- 7.2. A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a munka vagy termék hiba és hiánymentesen, – a magyar szabványok és műszaki irányelvek előírásai szerinti – paraméterekkel és minőségben elkészült a műszaki átadás-átvétel sikeresen lezárult.
- 7.3. Amennyiben a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a teljesítés hibás lesz, a jogosult a hiba kijavítására vagy kicserélésre tűzött határidő eredménytelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat (Ptk. 6:151. § (2) bekezdés). Amennyiben a Megrendelő a vállalkozási szerződéstől elállt, úgy a Vállalkozó köteles a munkaterületet – az elállási nyilatkozat kézhezvételétől számítva – azonnali hatállyal elhagyni.
- 7.4. Ha a Megrendelő a vállalkozási szerződéstől a fentiek alapján elállt, úgy a Vállalkozó és a Megrendelő között elszámolási jogviszony keletkezik. A Megrendelő felméri a Vállalkozó által az elállásig szakszerűen és megfelelő minőségben elvégzett munkát, azt a műszaki átadás-átvétel szabályai szerint átveszi és ellenértékét a Vállalkozónak megtéríti. A Megrendelő az előző módszerrel átvett és felmért munkák ellenértékéből levonja azt a kárát, amely a hibás vagy szakszerűtlen munkarészek kijavításából, illetve más vállalkozó munkába történő bevonásából erednek.
- 7.5. Szerződő felek továbbá megállapodnak abban is, hogy szakszerűtlen munkavégzés esetén, illetve, ha a Vállalkozó által foglalkoztatott munkaerő nem rendelkezik érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel, a Megrendelő jogosult a szerződéstől való elállásra. Minden ebből adódó többletköltséget

Vállalkozó téríti úgy, hogy ezen összeg Vállalkozó végszámlájának összegéből levonásra kerül.

7.6. Tervtől, vagy az előzetes dokumentációban meghatározottaktól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Megrendelő jóváhagyásával alkalmazhat.

7.7. A szerződés teljesítés előtti megszüntetésére a Ptk. kivitelezési szerződésre vonatkozó szabályai irányadók az alábbiak figyelembevételével:

7.8. A sérelmet szenvedett fél jogosult azonnali hatállyal elállni a szerződéstől, ill. azt felmondani másik fél szerződésszegése esetén, ha már nem áll érdekében a teljesítés. A jelen szerződésben súlyos szerződésszegésként megjelölt bármely magatartás vagy mulasztás tanúsítása, illetve az egyéb ilyennek minősíthető magatartások vagy mulasztások bármelyike az érdekmúlás bekövetkezését önmagában megalapozza.

7.9. Súlyos szerződésszegésnek minősül Vállalkozó részéről különösen, ha

- a. Vállalkozó a teljesítéssel kapcsolatos bármely kötelezettségét akként szegi meg, hogy az előírt minőségben, vagy határidőre való teljesítés műszakilag nem lehetséges,
- b. Vállalkozó alapos ok nélkül munkavégzést felfüggeszti (legalább 15 napra),
- c. a Vállalkozó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
- d. a Vállalkozó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
- e. Vállalkozó a felvett előleget nem tárgyi beruházás megvalósítására fordítja egészben vagy részben,
- f. a Vállalkozóval szemben az illetékes cégbíróság előtt megszüntetési, törlési eljárás indul, vagy
- g. a Vállalkozó a jelen szerződésben megjelölt teljesítési határidőt a 4.1 pontban meghatározott napot meghaladóan elmulasztja, vagy
- h. Vállalkozó a Szerződésben foglalt bármely egyéb kötelezettségének nem tesz eleget, és emiatt a Szerződés feljogosítja a Megrendelőt a felmondásra vagy az elállásra, vagy
- i. Vállalkozó környezetvédelmi, hulladékelszállítási kötelezettségét megszegi,
- j. az előírt felelősségbiztosítás – annak jelen szerződésben foglalt hatálya alatt - bármely okból megszűnik, és a megszűnés napját követő 3 banki napon belül legalább azonos tartalommal újabb az előírásoknak megfelelő biztosítási jogviszony nem áll fenn azzal, hogy ez csak akkor elfogadható, ha egyebekben az új biztosítás hatálybalépése előtt keletkezett károkra is biztosított az eredményes igényérvényesítés lehetőség,
- k. amennyiben bármely a Kbt. által előírt kötelezettségét – kivéve, ha ahhoz más jogkövetkezményt fűz a Kbt. vagy más kogens jogszabály - a Vállalkozó megszegi, különösen a Kbt. 136.§ (1) bek. a) vagy b) pontjának vagy a Kbt. 138.§ bekezdéseinek megsértése esetén,

- l. jogszabályon vagy jelen szerződésen alapuló titoktartási kötelezettségét megszegi,
- m. Jogszabályon alapuló egyéb felmondási vagy elállási okok fennállnak,
- n. Vállalkozó a teljesítés során hamis adatot szolgáltat,
- o. Vállalkozó alvállalkozót jogosulatlanul vesz igénybe,
- p. Vállalkozó foglalkoztatásra vonatkozó szabályokat megsérti.
- q. a tényleges újrahasznosításra nem kerülő hulladék mennyiség a szerződés teljesítése során több, mint a Vállalkozó ajánlatában szereplő m³ érték,
- r. az Építési Naplót nem a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. melléklete 1. Napi jelentés f) pontjában megfogalmazottak szerint vezetése kapcsán - akár egy alkalommal - nem tölti fel az ÉN mellékleteként az építési munkaterületről elszállított újrahasznosításra nem kerülő építési-bontási hulladék mennyiségét ill. annak EWC kódját ill. annak elszállítási bizonylatait.

7.10. A Vállalkozó jogosult jelen Szerződéstől való azonnali hatályú elállásra/felmondásra, ha Megrendelő – neki felróhatóan –

- a. a munkaterület átadási kötelezettségét a következményekre történő figyelmeztetés ellenére, a felszólítás átvételétől számítva is 5 napot meghaladóan elmulasztja.
- b. a számlát – felszólítás ellenére – sem fizeti meg, vagy
- c. egyébként Vállalkozó tevékenységét lehetetlenné teszi.

7.11. A szerződés, a hibás teljesítés esetét kivéve, bármely jogcímen történő megszűnése esetén a Vállalkozó a megszűnésig teljesített szolgáltatások ellenértékére jogosult.

7.12. Szerződésszegés esetén bármely fél köteles fenti jogának gyakorlása előtt a másik, szerződésszegő fél figyelmét írásban felhívni a szerződésszegés megszüntetésére, megfelelő, legalább 3 munkanapos (fizetés teljesítésénél 15 napos) határidő mellett. Az azonnali hatályú felmondást tartalmazó nyilatkozatban hivatkozni kell a súlyos szerződésszegés tényére, és meg kell jelölni a súlyos szerződésszegés megállapításának alapjául szolgáló tényt, körülményt. Nem kell jelen pontot alkalmazni akkor, ha a szerződésszegés jellege miatt (pl.: elmulasztott szigorú határidő) nem lehetséges.

7.13. A Kbt. 143. § (2) bekezdésének megfelelően Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

7.14. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának megfelelően vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

7.15. A Kbt. 143. § (3) bekezdésének megfelelően Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

7.16. Jelen szerződés módosítására kizárólag a Kbt. 141. § alapján kerülhet sor az ott meghatározottak szerint. Amennyiben a szerződésmódosítás igénye Vállalkozó oldaláról merül fel, akkor a szerződésmódosítás valamennyi költsége (a szerződésmódosításban részt vevők bérköltsége, közbeszerzési tanácsadó díja, hirdetmény költsége) Vállalkozót terheli.

7.17. Megrendelő a szerződést felmondhatja, ha:

- a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b. Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

7.18. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés bármely jogcímen történő megszűnése/megszüntetése esetén a Vállalkozó köteles a megszűnés napján a munkaterületet dokumentáltan a Megrendelő birtokába adni (a szerződés megszűnésével a Vállalkozó birtokláshoz való joga automatikusan megszűnik). Vállalkozó jelen szerződés aláírásával elismeri, hogy a fentiek okán a szerződés bármely jogcímen történő megszűnésének napjától a munkaterület vonatkozásában birtoklási joga nem áll fenn, így a Megrendelő jogosult – akár önhatalommal is – birtokba azt venni. Megrendelő – amennyiben jelen szerződés másként nem rendelkezik – biztosítja a Vállalkozónak, hogy a munkaterületen lévő vagyontárgyait (ide nem értve a beépített vagyontárgyakat) reális időn belül a Megrendelő képviselőjének jelenléte mellett elszállítsa.

7.19. Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról írásban köteles nyilatkozni.

7.20. Amennyiben a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő tizenöt napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezd, de a szerződésben – a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel –

meghatározott határidőben nem fejezi be az ajánlattevőként szerződő fél kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

7.21. Az ajánlatkérő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

7.22. Semmis – a késedelmi kamat tekintetében a Ptk. 6:155. § (4) bekezdésében lehetővé tett eset kivételével – a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés azon rendelkezése, amely kizárja vagy korlátozza az ajánlatkérő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását.

7.23. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

7.24. Vállalkozó ajánlatában az ellenszolgáltatáson, illetve a jelen szerződésben más pontokban nem rögzített, de értékelési szempontnak minősülő megajánlásán kívül az alábbi értékelési szempontra az alábbi megajánlást tette, melynek megfelelően köteles teljesíteni (amennyiben ajánlattevő önéletrajz becsatolásával szakembert bemutatott ajánlatában):

3. A teljesítésbe bevonásra kerülő helyszíni kivitelezési munkákat irányító szakember városi környezetben elhelyezkedő szenny- és/vagy ivóvízhálózaton NoDig technológiával (csőbélézés) végzett rekonstrukciós munka helyszíni irányításában szerzett szakmai tapasztalata (0-5 projekt)	Bukta Máté Ferenc Projekt száma: 5
---	---------------------------------------

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a bemutatott szakember a kivitelezés ideje (az adott szakág helyszíni munkavégzése) alatt legalább heti 3-szor megjelenik a munkaterületen és ezt az építési naplóban is igazolják, melyet a műszaki ellenőr heti rendszerességgel ellenőriz.

A műszaki ellenőr a nyertes ajánlattevő ajánlatában tett megajánlásai vonatkozásában tett helyszíni ellenőrzéseit és annak megállapításait az építési naplóban dokumentálja.

A 3. értékelési szempontra vonatkozóan a Vállalkozó feladata ajánlatában tett megajánlásának szerződés teljesítése során történő betartásának dokumentálása. A dokumentációt úgy kell összeállítani, hogy azt a műszaki ellenőr és a szerződés teljesítését esetlegesen ellenőrző szervek is kontrollálni tudják (összegezek, alátámasztó okiratok, fotó dokumentáció).

Megrendelő a vállalások betartásának ellenőrzése kapcsán minden egyes intézkedést dokumentál.

Amennyiben Vállalkozó nem az értékelési szempontoknak minősülő megajánlásoknak megfelelően végzi a teljesítést, akkor az értékelési szempontoknak minősülő megajánlás megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül, valamint a Megrendelő a hibás teljesítési kötbért is érvényesíti Vállalkozó felé.

Vállalkozó ajánlatának szakmai műszaki ajánlat részében megajánlott anyagokat köteles beépíteni. Ettől csak az erre vonatkozó szerződésmódosítást követően térhet el, természetesen akkor is az előírt paraméterek mindegyikének meg kell megfelelnie a beépítendő anyagoknak.

A Kbt. 142. § (5) bekezdése szerint megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha a nyertes ajánlattevőként szerződő fél szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte. Ezen bejelentést követően pedig a Vállalkozó a Kbt. 63. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.

8. TELJESÍTÉSI, JÓLTEJESÍTÉSI, JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

8.1. Vállalkozó a Magyar Szabványban és a vonatkozó hatályos törvényi szabályozásokban, rendeletekben előírt szavatossági feltételeket vállal az általa kivitelezett munkarészekre. A szavatosság kezdetét a munka átadás-átvételétől kell számítani. A jótállási idő a javított rész vonatkozásában a jogszabályokban foglaltak szerint veendő figyelembe.

8.2. A Vállalkozó a jelen szerződés alapján, egyedi megrendelésenként a műszaki átadás-átvételtől számított - az ajánlatban megadott többletjótállással 36 hónap² együtt **-60 hónap³** időtartamra jótállási kötelezettséget vállal (Az eljárást megindító felhívásban rögzített minimális jótállási időtartam 24 hónap). A jótállási kötelezettség kiterjed arra, hogy az elkészült mű megfelel a jogszabályokban, a vállalkozási szerződésben, hatósági határozatokban, a műszaki leírásban és annak mellékleteiben foglalt valamennyi követelménynek, előírásnak, szabványnak. A Vállalkozó köteles saját költségén a lehető leghamarabb helyrehozni a hibákat. A Vállalkozó jótállási kötelezettségének részletes szabályait a Ptk. rögzíti.

8.3. Vállalkozó a jótállási kötelezettsége alatt a hiba bejelentésétől számított 3 munkanapon belül köteles a javítást elkezdni és megfelelő személyi állománnyal annak befejezéséig folyamatosan munkát végezni. A hiba kijavításának végső határideje a bejelentést követő 10 nap. Amennyiben technológiailag a fenti idő nem tartható a műszaki ellenőr által meghatározott időtartam az irányadó.

8.4. A közvetlen balesetveszélyt eredményező hibák esetén a fentiek azzal alkalmazandóak, hogy a Vállalkozó a bejelentést követő 24 órán belül köteles a hiba kijavítását megkezdeni.

8.5. Amennyiben a fenti jótállási igényekkel kapcsolatos határidők bármelyikét megsérti a Vállalkozó, a Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel a Vállalkozó költségére elvégeztetni. Ezen eset a jótállást fennállását csak akkor befolyásolja, ha a Vállalkozó kétséget kizárólag bizonyítja, hogy a harmadik személy által végzett munka okozta a később bekövetkezett hibát.

8.6. Vállalkozó köteles megtéríteni azon pluszköltségeket, amelyek a hibás teljesítés okán a Megrendelőnél keletkeztek.

² Az ajánlatban megadott többletjótállás időtartama

³ 24 hónap minimum jótállás és az ajánlatban megadott többletjótállás együttes időtartama

8.7. A jótállási kötelezettség nem érinti a Megrendelőt megillető kellékszavatossági ill. külön jogszabályban rögzített esetleges kötelező jótállási jogokat, és azok érvényesíthetőségét.

8.8. Vállalkozó teljes kártérítési kötelezettséget vállal jelen szerződéssel kapcsolatosan az általa okozott károkért, függetlenül attól, hogy az a Megrendelőre vagy harmadik személyekre hárul. Harmadik személyekre háruló kár esetén a Vállalkozó köteles az erről való tudomásszerzést követő 3 munkanapon belül a Megrendelőt teljes körűen mentesíteni a kártérítési igények alól, illetve amennyiben Megrendelő a kártérítési igényt teljesítette, köteles a fenti határidőben a Megrendelő által teljesített összegeket megtéríteni. Fentieket megfelelően alkalmazni kell a sérelemre/sérelemdíjra is.

8.9. Amennyiben a Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban Megrendelő ellen per indul, Vállalkozó – amennyiben erre jogi lehetőség van - Megrendelő oldalán köteles a perbe belépni és minden intézkedést megtenni Megrendelő pernyertessége érdekében, vagy amennyiben ez nem lehetséges köteles a Megrendelő pernyertességét egyéb módon elősegíteni. Pervesztesség esetén köteles megtéríteni minden olyan negatív jogkövetkezmény költségét, amely az ő tevékenységével vagy mulasztásával kapcsolatban hárult a Megrendelőre.

8.10. A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként a Vállalkozó a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás összegének 5%-a mértékű teljesítési biztosítékot nyújt a Megrendelőnek, melyet a Kbt. 134. § (4) bekezdés szerint a vállalkozási szerződés hatálybalépésekor kell rendelkezésre bocsátani a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módon (a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel). A teljesítési biztosítéknak a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásáig kell érvényben lennie. A Szerződés nyertes ajánlattevő általi nem vagy nem szerződésszerű teljesítése esetére Megrendelő a teljesítési biztosíték terhére szerződésszegésből eredő igényeinek érvényesítése érdekében kielégítést kereshet.

8.11. A jótállási igények biztosítására a Vállalkozó a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás összegének 5%-a mértékű jótállási biztosítékot nyújt a Megrendelőnek, melyet a Kbt. 134. § (4) bekezdés előírásait figyelembe véve a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjára a megrendelő rendelkezésére bocsát, melynek a jótállási időszak végéig kell fennállnia. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a vállalkozó a - Kbt. 134. § 6) bekezdés (a) pontban foglaltak szerint - választása szerint nyújthatja óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

8.12. A hibás teljesítéssel, valamint a teljesítés elmaradásával kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték vonatkozásában a megrendelő lehetővé teheti, hogy a biztosíték vagy annak meghatározott része a vállalkozónak a teljesítésért vagy

részteljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra, amelyre az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni.

9. ALVÁLLALKOZÓK, SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉBEN RÉSZT VEVŐK

9.1. A Kbt. 138. § (1) bekezdése szerint a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

9.2. A Vállalkozó a feladatokat saját maga és/vagy az ajánlatában megjelölt alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljeskörűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.

9.3. Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a nyertes ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. A nyertes ajánlattevő a bejelentéssel együtt köteles az ajánlatkérőnek az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviseletre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni, a mellékelt alvállalkozókra vonatkozó vállalkozói bejelentés minta szerint. A vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a megrendelőt tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá tartozó alvállalkozót. A nyertes ajánlattevő köteles az ajánlatkérőnek az alvállalkozói teljesítést követően az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

9.4. Megrendelő a szerződés teljesítése során az építési e-napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

9.5. Jelen szerződés teljesítése során a Kbt. 138. § (4) bekezdés rendelkezéseire tekintettel kell eljárni, valamely szervezet vagy szakember alkalmazása és azok cseréje tekintetében.

9.6. A Vállalkozó, vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja is teljesítheti a szerződésben foglalt kötelezettséget, ha a Vállalkozó, vagy a nem természetes személy alvállalkozó időközben átalakult vagy jogutódlással megszűnt.

9.7. Megrendelő rögzíti, hogy a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27. § (1) bek. alapján a műszaki ellenőr az építési napló adatai alapján ellenőrzi azt, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt. Ezen szabályok megszegése súlyos szerződésszegésnek minősül.

9.8. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozóért (közreműködőért) úgy felel, mintha az alvállalkozói (közreműködői) által végzett munkákat saját maga végezte volna el.

A jogosulatlanul igénybe vett alvállalkozók vonatkozásában azon hátrányos következményekért is felel, ami ezen alvállalkozók (közreműködők) igénybevétele nélkül nem következtek volna be.

10. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

10.1. A Felek közötti kapcsolattartás szóban és írásban történhet, azonban a szóban meg tett nyilatkozatok érvényességének feltétele, hogy a nyilatkozattevő nyilatkozatát a másik félhez haladéktalanul írásban (postán vagy e-mailen) is eljuttassa.

10.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződéssel kapcsolatban a jognyilatkozatokat az alábbi személyeknek kell kézbesíteni:

A Megrendelő részére:

Név:	Rácz Attila István elnök-vezérigazgató
Cím:	9025 Győr, Imaház u. 1.
Telefon:	+3696522600
e-mail:	attila.racz@pannon-viz.hu

Név:	Lipovics János műszaki igazgató
Cím:	9025 Győr, Imaház u. 1.
Telefon:	+36203827403
e-mail:	lipovics.janos@pannon-viz.hu

A Vállalkozó részére:

Név:	Varga Zoltán ügyvezető
Cím:	3396 Kerecsend Ipar út 10.
Telefon:	+36 302966472
e-mail:	agriapipe@agriapipe.hu

A teljesítésbe bevonásra kerülő szakember⁴ részére:

Név:	Bukta Máté Ferenc
Cím:	3396 Kerecsend Ipar út 10.
Telefon:	+36 30381-2057
e-mail:	agriapipe@agriapipe.hu

A Műszaki ellenőr részére:

Név:	Harsányi Ferenc, 08-6826, ME-VZ
Cím:	9025 Győr, Imaház u 1.
Telefon:	+36202137619
e-mail:	harsanyi.ferenc@pannon-viz.hu

⁴ Az ajánlatban megjelölt teljesítésbe bevonásra kerülő szakember

10.3. A munkák csak érvényes munkaterület átadás-átvétel és a munkálatok megkezdéséhez szükséges engedélyek birtokában kezdhetők meg. Megrendelőnek a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban kell a Vállalkozó rendelkezésére bocsátania. A Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. Köteles továbbá a Vállalkozó – a lehetőségekhez mérten - megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzést.

10.4. A Vállalkozó köteles minden a végrehajtás során szükségessé váló ideiglenes vagy végleges engedély vagy felmentés megszerzését kezdeményezni és azokat megszerezni. Az engedélyekkel, illetőleg felmentésekkel kapcsolatos illetékek és egyéb költségek a Vállalkozót terhelik.

10.5. A munkaterületen végzett munkák jogszabályoknak megfelelő, szerződészerű teljesítéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.

10.6. A teljesítésbe bevónásra kerülő állomány tekintetében a Vállalkozó köteles biztosítani, hogy csak olyan személyeket alkalmaz, akik magatartása teljes mértékben összeegyeztethető a teljesítés helyén megkövetelt elvárásokkal.

A szerződés teljesítéséhez szükséges Hatóságnál történő ügyintézéshez Vállalkozó számára Megrendelő meghatalmazást ad ki.

10.7. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani az összes szükséges felügyeletet és irányítást a beruházás kivitelezése folyamán. Az ilyen meghatalmazott képviselőnek a Vállalkozó nevében a Megrendelő képviselőjének utasításait el kell fogadnia.

10.8. A Vállalkozó a beruházás megvalósítása során elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt köteles biztosítani, hogy a szerződés szerinti kötelezettségeit megfelelően és időben teljesíteni tudja. Az alkalmazottaknak az általános és helyi munkavédelmi és balesetelhárítási, valamint tűzvédelmi előírásokat ismerniük kell.

10.9. A Vállalkozó köteles a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződés szerint, azzal összhangban végezni. A Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításaihoz, minden olyan ügyben, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik. A Megrendelő utasítása ugyanakkor nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, akkor a Megrendelő utasítása szerint Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

10.10. A Vállalkozó a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelővel minden esetben köteles egyeztetni és elfogadtatni.

10.11. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

10.12. A Felek kizárólag akkor mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy a teljesítés a másik fél érdekkörében vagy mindkét fél érdekkörén kívül eső okból lehetetlenült.

10.13. Felek rögzítik, hogy vis maior esetben a szerződést bármely fél felmondhatja, amennyiben az ok legalább 45 napon keresztül fennáll. Vis maior esetén az erről tudomást szerző fél haladéktalanul köteles a másik felet értesíteni, melynek elmaradásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből eredő károkért felelős.

10.14. A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar.

11. MUNKAVÉGZÉS

11.1. Vállalkozó a kivitelezés során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. r. szerint köteles az építési naplóval kapcsolatos kötelezettségeit ellátni. Vállalkozó építési naplót köteles vezetni az e-napló megnyitása (adatok, tervek, szerződések feltöltése, személyek meghívása) meghatalmazás útján a Vállalkozó feladata. Az e-napló rendszerhasználati díjának fizetési kötelezettsége a Vállalkozót terheli.

11.2. Felek megállapítják, hogy a munkaterület átadás-átvétele vonatkozásában a munkaterület megfelelő, ha az anyag, ill. eszközök odaszállítása megoldható, és a munka megkezdhető.

11.3. A Vállalkozó energiaigényét saját maga köteles biztosítani, arra Megrendelő nem köteles. Amennyiben bármely energiaigényt a Megrendelő közüzemi szerződése alapján elégíti ki a Vállalkozó, akkor köteles legkésőbb az átadás-átvételi eljárás lezárásáig a Megrendelő felé ennek költségét megfizetni, melynek alapja a Megrendelő által a közüzemi szolgáltatónak, energiakereskedőnek fizetett egységár. Amennyiben az energiaigényét a Vállalkozó közvetlenül az közüzemi szolgáltatótól/energiakereskedőtől elégíti ki, akkor a vételezési pontok kialakítása, az elfogyasztott közszolgáltatások ellenértékének megfizetése, valamint a vételezési pontok elbontásának és a közterület helyreállításának költségei a Vállalkozót terhelik.

11.4. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a Megrendelő, ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban, életében, testi épségében ill. egészségében a neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

11.5. Vállalkozó köteles az építkezés (kivitelezés) tűzvédelmi feladatainak ellátására. Vállalkozó köteles a tényleges munkavégzéssel érintett munkaterületet megfelelően elkeríteni. Felel mindazon károkért, amely ezen kötelezettségeinek elmulasztásából, vagy nem megfelelő teljesítéséből adódott.

11.6. Vállalkozó köteles az általa használt közutakat a lehullott anyagtól, ill. az általa a közútra felhordott szennyeződéstől haladéktalanul mentesíteni, megtisztítani.

11.7. Vállalkozó a közterületeken a közlekedést (gépkocsi és gyalogosforgalom) köteles biztosítani.

11.8. Mivel a beruházás tárgya körül más önálló ingatlanok/felépítmények vannak, Vállalkozó köteles azok továbbá minden esetben a beruházás tárgyának állapotát a munka megkezdése előtt dokumentálni, kivéve ha olyan munkák a jelen szerződés tárgyai, amelyek jellegüknél fogva nem eredményezhetnek azokon, illetve magán a beruházás tárgyán károsodást. Amennyiben a Vállalkozó tevékenysége miatti igény merül fel akár Megrendelő, akár harmadik személy oldaláról, Vállalkozó kötelezettsége annak igazolása, hogy az igény alapjául szolgáló állapot, vagy annak oka a munkakezdekort megelőzte.

11.9. A Vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során használt utak, épületek és épületrészek és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállító útvonalak kiépítésével, karbantartásával, megerősítésével, javításával és helyreállításával kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért vagy szennyezésért a Vállalkozót terhel minden felelősség és viselnie kell annak következményeit.

11.10. Vállalkozó köteles a munkaterület folyamatosan – az építési folyamat jellegének megfelelően – rendezett állapotban tartani.

11.11. A munkaterület őrzését Vállalkozó saját, megfelelő jogosítványokkal rendelkező munkavállalóival vagy erre szerződött szakcéggel biztosítja.

11.12. Vállalkozó köteles a jogszabályban foglalt tájékoztató tábla elhelyezésére és folyamatosan, a jogszabályban előírt tartalommal való láthatóságának biztosítására.

11.13. Vállalkozó köteles a keletkezett hulladékot a jogszabályoknak megfelelően gyűjteni, és hivatalos hulladéklerakó-helyre szállítani, valamint ezt a Megrendelő felé megfelelően igazolni.

11.14. Amennyiben Vállalkozó tevékenysége közterület igénybevételevel jár a közterületfoglalási engedély megkérése, és annak költségeinek viselése a Vállalkozót terhelik.

11.15. Megrendelő rögzíti, hogy a bontás során feleslegessé vált használt építőanya tulajdonjogáról – tekintettel azok avultságára és érték nélküliségére – a Vállalkozó javára ellenérték nélkül lemond, aki köteles azt saját költségén elszállítani a helyszínről legkésőbb a műszaki átadás-átvétel megkezdéséig.

11.16. Az eltakarásra kerülő munkarészek eltakarása előtt a műszaki ellenőrt közvetlenül, ill. az építési naplón keresztül megfelelő időben (értve ez alatt a legalább 3 napot) értesítenie kell a Vállalkozónak. Ennek elmulasztása esetén a Megrendelő követelheti, hogy tájékoztassák fel az eltakart munkarészeket, melynek költségei a Vállalkozót terhelik.

11.17. Vállalkozó köteles a Megrendelő utasításait betartani azzal, hogy az utasítási jog gyakorlására a Ptk. szabályai irányadók. A Felek megállapodnak abban, hogy

amennyiben a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. A Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A felmondási vagy elállási jog csak akkor gyakorolható, ha más módon a szerződésszerű teljesítés nem biztosítható.

11.18. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármilyen engedély, jóváhagyás, tanúsítás szükséges a teljesítéshez, annak beszerzése a fenti teljesítési határidőn belül a Vállalkozó feladata és költsége, kivéve, ha azt jogszabály vagy a műszaki leírás a Megrendelő feladatává teszi.

11.19. Vállalkozó köteles együttműködni az érdekelt szervekkel, közszolgáltatókkal.

11.20. A Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagokról vagy termékekről CE vagy azzal egyenértékű hazai Minősítő Intézet által kiadott minőségi tanúsítványt köteles adni. Ezt a tanúsítványt a beépítés előtt a műszaki ellenőrnek át kell adni. Amennyiben a felhasználandó anyagokról és termékekről a harmadik személy gyártó a Vállalkozónak ilyen tanúsítványt nem állít ki, úgy a Vállalkozó a beépíthetőségre vonatkozó alkalmasságról köteles írásban nyilatkozni.

11.21. A Vállalkozó az őt terhelő jótállási, kellékszavatossági (kötelező alkalmassági) időn belüli bármilyen jogcímen történő jogutód nélküli megszűnése esetére e szerződéssel engedményezi az alvállalkozóit (közreműködőit) a tárgyi beruházással kapcsolatban terhelő jótállás, kellékszavatosság alapján érvényesíthető összes jogokat. Az átszállás napja a jogutód nélküli megszűnés napja. Ezen igények érvényesíthetősége érdekében a Vállalkozó a szerződés során (de legkésőbb a teljesítésig) köteles igénybevett alvállalkozóinak cégnevét és székhelyét, adószámát Megrendelőnek megadni. Ugyasint köteles a Vállalkozó a szerződés teljesítése során az alvállalkozói változásokat a Megrendelőnek írásban tudomására hozni. Az előzőekről Vállalkozó köteles alvállalkozóját írásban értesíteni.

11.22. Amennyiben a szerződés bármilyen okból teljesítés előtt megszűnne, úgy a Vállalkozó haladéktalanul, 3 naptári napon belül köteles a megszűnés napjáig végzett munkákat felmérni, és a munkaterületet a Megrendelőnek visszaadni.

11.23. A szerződés teljesítése során, az bármilyen állványon, segédépületen, közterületen, vagy oda kinyúló, a Vállalkozó által létesített ideiglenes építményen, bármilyen ideiglenes az építkezéshez kapcsolódó szerkezeten a Vállalkozó csak akkor helyezhet el reklám célját szolgáló tárgyat, feliratot, vagy táblát, ha ehhez a Megrendelő külön írásban hozzájárult. Az ezen előírás megszegéséért a Vállalkozót kártérítési felelősség terheli.

11.24. Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult a Vállalkozót valamely munkavállaló vagy alvállalkozó lecserélésére utasítani, amennyiben az érintett a teljesítés során a fenti szabályokat, vagy egyébként az adott épületben irányadó szabályzatokat megsérti, illetve egyebekben a titoktartási szabályokat megsérti és ezen magatartásával figyelmeztetést követően sem hagy fel. Továbbá akkor is élhet fenti jogával a Megrendelő, ha bármely munkavállaló vagy alvállalkozó a határidőre és megfelelő minőségben való teljesítést súlyosan veszélyezteti. Ez esetben, a

Vállalkozó – amennyiben nem tudja bizonyítani, hogy Megrendelő utasítsa alaptalan – köteles 2 munkanapon belül az érintett munkavállalót vagy alvállalkozót a munkaterületről eltávolítani. Jelen pont alkalmazandó azzal, hogy ezen jog gyakorlására a műszaki ellenőr jogosult, ha olyan gép vagy berendezést tárol vagy alkalmaz a Vállalkozó vagy alvállalkozója a munkaterületen, amely a személy-, és vagyonbiztonságot súlyosan vagy szükségtelenül veszélyezteti.

11.25. A Vállalkozó teljesítésre vonatkozó fentebb részletezett szabályok bármelyikének megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül.

12. ÁTADÁS-ÁTVÉTELI ELJÁRÁS

12.1. Átadás-átvételt megelőző eljárás

A Vállalkozó a Munkák, illetve a Munkák külön Műszaki Átadás-átvételi Eljárás keretében átadásra kerülő részének befejeztével a teljesítés előtti megvizsgálásra történő felajánlásról (alkalmas-e az átadás-átvétel megkezdésére a teljesítés) a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésének határideje előtt legalább 10 (tíz) naptári nappal köteles értesíteni a Megrendelőt azzal, hogy a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésére készen áll (a továbbiakban „Készre Jelentés”).

A Megrendelő az értesítéstől számított 3 (három) naptári napon belül köteles az Építési Területen megjelenni, és a teljesítést megvizsgálni abból a szempontból, hogy az az átvétel megkezdésére – a megkezdésre előirányzott állapotban - alkalmasnak tekinthető-e.

Ha a Megrendelő megállapítja, hogy

- (a) az átadással érintett Munkák befejeződtek, és az első áttekintés alapján a teljesítés lényegében hiánymentes és várható, hogy a még esetleg fennálló hibák, illetve hiányosságok a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás lezárásig rendelkezésre álló időben elvégezhetőek lesznek, erről azzal értesíti a Vállalkozót, hogy a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésének nincs akadálya;
- (b) ellenkező esetben meghatározza azokat a javításokat és hiánypótlásokat, amelyeket a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdéséhez még el kell végezni.

A fenti (b) pont szerinti nyilatkozat kiadása esetén a Vállalkozó haladéktalanul megkezdheti a megjelölt hibák, hiányosságok kijavítását, pótlását, és amikor úgy ítéli meg, hogy a Munkák alkalmasak a jelen Szerződés feltételei szerint a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésére, ismételten értesíti a Megrendelőt a Készre Jelentésről, azzal, hogy a kölcsönös együttműködésre tekintettel, a fentiekben meghatározott időtartamoktól a rövidebb időtartamok irányában eltérhetnek.

A Műszaki Átadás-átvételi Eljárás csak akkor kezdhető meg, ha a Megrendelő a Készre jelentést elfogadja. Ez nem jelenti azt, hogy a Megrendelő elfogadta a teljesítést, csak annak rögzítését jelenti, hogy a teljesítés állapota, a teljesítés adott szakaszában alkalmas a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésére. A Megrendelő ez esetben megteszi a szükséges intézkedéseket annak érdekében, hogy a Műszaki Átadás-átvételi eljárás azon személyek/szervezetek is részt vegyenek, akiknek/amelyeknek a közreműködése Megrendelő részéről feltétlenül szükséges.

12.2. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL - A Munkák átadás-átvétele

A műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele az átadási dokumentáció megrendelő részére történő átadása. A dokumentációnak az alábbi követelményeket kell kielégítenie:

Formai követelmények:

- (a) oldalszámozott tartalomjegyzék; az oldalak folyamatos számozása;
- (b) 1 eredeti, 1 másolati + 1 elektronikus példány (az elektronikus példányban a megvalósulási tervek .dwg és .pdf állományokkal is).
- (c) a dokumentáció oldalait cégszerű aláírással kell ellátni

Tartalmi követelmények:

- (a) felelős műszaki vezetői és kivitelezői nyilatkozatok;
- (b) beépített anyagok megfelelőségi dokumentumai;
- (c) építési hulladékkezelés dokumentumai;
- (d) mérési-, valamint labor jegyzőkönyvek;
- (e) jelen szerződésben rögzített egyéb dokumentumokat
- (f) jótállási jegyeket
- (g) beépített szerkezetek, berendezési és felszerelési tárgyak használati és karbantartási utasításait
- (h) jogszabályban rögzített egyéb iratokat
- (i) vizsgálati jegyzőkönyvek (pl: tömörség, teherbírás, vízzáróság, nyomáspróba, ivóvízvizsgálat, stb...);
- (j) beüzemelési, próbaüzemi jegyzőkönyvek;
- (k) tanúsítványok;
- (l) megvalósulási tervdokumentáció; geodéziai bemérési terv (koordinátajegyzék); megvalósulási tervlapok.

A Műszaki átadás-átvételi Eljárást a Munkák teljes körű elvégzését, és a Vállalkozó általi Készre Jelentést követően legkésőbb a teljesítési határidő napján kell elkezdni és a megkezdésétől számított legfeljebb 30. (harminc) naptári napon be kell fejezni. E határidő elteltekor a Megrendelő a Munkák átvételéről vagy az átvétel megtagadásáról nyilatkozni köteles. A Megrendelő a Munkákat akkor veszi át, ha azok hiány és hibamentesen az előírásoknak megfelelően kerültek elvégzésre.

A Műszaki Átadás-átvételi Eljárás kiterjed különösen, de nem kizárólag a következőkre:

- (a) megtekintés, bejárás, minőségi, funkcionális és esztétikai ellenőrzés,
- (b) átvételkor vizsgálatok lefolytatására,
- (c) az átadás-átvételi dokumentáció formai és tartalmi követelményeit tartalmazó dokumentáció átadása.

12.3. Az Átadás-átvétel lezárása

A Feleknek a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás során lefolytatott vizsgálat megállapításait jegyzőkönyvben kell rögzíteniük. A jegyzőkönyvnek tartalmaznia kell legalább az alábbiakat:

- (a) a Megrendelő szerint még fennálló hibák, hiányok felsorolását, értékét és a Megrendelő által a kijavításra, pótlásra megjelölt ésszerű határidőt, és a Vállalkozó ezek kijavítására, pótlására vonatkozó, a határidőt elfogadó nyilatkozatát,

- (b) az átadás-átvételre meghívott és nyilatkozattételre jogosultak, illetve kötelezettek nyilatkozatait,
- (c) az ismert és érvényesíteni kívánt igényeket,
- (d) a Megrendelőnek az átadás-átvétel során átadott műszaki dokumentáció listáját (tervek, mérési jegyzőkönyvek, tanúsítványok, használati, kezelési útmutatók, jótállási jegyek, karbantartási, kezelési utasítások),
- (e) a jegyzőkönyvben rögzíteni kell továbbá az eljárás eredményességét vagy eredménytelenségét, azaz a Megrendelő nyilatkozatát a Munkák átvételére vagy elutasítására vonatkozóan, ez utóbbi esetben ennek indokait,
- (f) a jegyzőkönyvben rögzíteni kell továbbá – sikeres átadás-átvétel esetén – a jótállási idő kezdő időpontját és a jótállási idő végét,
- (g) a Jogszabály által megkívánt további tartalmi elemeket,
- (h) a Felek képviselőinek aláírását.

A jegyzőkönyvben a Megrendelő nyilatkozik a teljesítés elfogadásáról - amennyiben a teljesítés a rendeltetésszerű használatra alkalmas -, indokolt esetben annak elutasításáról, illetve arról, ha a teljesítés jelen állapotában még hibajavításra, hiánypótlásra szorul.

Nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot (a továbbiakban „Rendeltetésszerű Használatot Nem Akadályozó Hiba”), és azok kijavítását, pótlását a Vállalkozó a Megrendelő által megjelölt ésszerű határidőre vállalta. Amennyiben a Megrendelő a Műszaki Átadás- átvételi Eljárás során Rendeltetésszerű Használatot Nem Akadályozó Hibákat jelölt meg, azokat a Vállalkozó a javítási időszakban köteles kijavítani, pótolni.

Amennyiben az előzetesen írásban egyeztetett átadás-átvételi időpontban a Vállalkozó nem vagy nem megfelelő - képviselőre jogosult – akár meghatalmazott – személlyel - képviselteti magát, úgy a Megrendelő jogosult a Műszaki Átadás-átvételi Eljárást egyoldalúan lefolytatni. A Megrendelő által a Vállalkozó távollétében felvett hibajegyzék a Vállalkozó által elfogadottnak minősül. A Vállalkozó távolmaradása nem mentesíti a Vállalkozót a jelen Szerződés szerinti kijavítási és egyéb kötelezettségének a teljesítése alól.

12.4. A javítási időszakban elvégzendő munkák és a Munkák végleges átadása

A javítási időszak (a továbbiakban „Javítási Időszak”) a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás megkezdésének napján kezdődik és a Műszaki Átadás-átvétel lezárásáig tart.

A Javítási Időszakban a Megrendelő által a jegyzőkönyvben meghatározott javításokat és hiánypótlásokat a Vállalkozó folyamatosan végzi és értesíti a Megrendelőt a hibák kijavításáról, hiányok pótlásáról, és a Megrendelő ismét megvizsgálja a teljesítést. A Felek a fentiek szerinti eljárásukat mindaddig kötelesek folytatni, amíg a teljesítés alkalmassá nem válik a Végleges Átadásra.

A Munkák végleges átadása (a továbbiakban „Végleges Átadás”) egyben a Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezése/lezárása, amelyre akkor kerülhet sor, ha a Javítási Időszakban elvégzendő munkákat a Vállalkozó hiánytalanul, teljes körűen és szerződésszerűen teljesítette.

Ha a Vállalkozó elmulasztja a Műszaki Átadás-átvételi eljárás lezárásáról szóló jegyzőkönyvben rögzített bármely Rendeltetésszerű Használatot Nem Akadályozó Hiba megadott határidőn belüli kijavítását, a Megrendelő dönthet, úgy hogy

- (a) az átvételi jegyzőkönyvben meghatározott, a még fennálló hiba kijavításának vagy a hiányosság pótlásának értékével megegyező összeg erejéig csökkenti a Vállalkozási Díj összegét és a Javítási Időszakot lezárja.

A műszaki átadás-átvételi eljárás befejezése során az építési munkaterületet Vállalkozó a Megrendelő részére visszaadja. Amennyiben az építés dokumentálása elektronikus építési naplóban történt (a továbbiakban e-napló), az eljárás eredményes lezárásának feltétele a munkaterület e-naplóban történő visszaadása.

12.5. Építési Terület helyreállítása

A Műszaki Átadás-átvételi Eljárás befejezéséig – vagy ha Javítási Időszak ezen időpontig nem zárult le a Végleges Átadásig - a Vállalkozónak el kell távolítania az Építési Területen még meglévő eszközeit, a megmaradt anyagot, törmeléket, hulladékot és az ideiglenes létesítményeket.

12.6. Birtokbaadás

A Felek eltérő megállapodásának hiányában a Vállalkozó az Építési Területet a 191/2009. Korm. rendelet előírásai szerint köteles a Megrendelő birtokába adni.

13. KÖZZÉTÉTEL, DOKUMENTÁLÁS

13.1. A Megrendelő a Kbt. 37. § (2) bekezdése szerint köteles az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményt a szerződéskötést követő húsz napon belül megküldeni közzétételre a Közbeszerzési Hatóság részére az EKR-en keresztül.

13.2. A Megrendelő a Kbt. 37. § (5) bekezdése szerint köteles szerződés módosításáról legkésőbb a szerződés módosításától számított öt munkanapon belül az (1) bekezdés j) pontja szerinti tájékoztatót tartalmazó hirdetményt megküldeni közzétételre a Közbeszerzési Hatóság részére az EKR-en keresztül.

13.3. A Kbt. 43. § (1) bekezdés c) pontja szerint az ajánlatkérő szerződő fél köteles az EKR-en keresztül a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban (a továbbiakban: CoRe), valamint az EKR-ben közzétenni a szerződés teljesítésére vonatkozó következő adatokat:

- ca) hivatkozást a közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre (hirdetmény nélkül induló eljárások esetében felhívásra),
- cb) a szerződő felek megnevezését,
- cc) azt, hogy a teljesítés szerződésszerű volt-e,
- cd) a szerződés teljesítésének az ajánlatkérő által elismert időpontját, valamint
- ce) az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét a szerződés mindegyik fél - támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - által történt teljesítését követő harminc napon belül.

13.4. A Kbt. 43. § (2) bekezdés e) pontja szerint az ajánlatkérő szerződő fél köteles az EKR-ben közzétenni a szerződés teljesítésébe bevont alvállalkozóval összefüggő következő adatokat:

- ea) az alvállalkozó megnevezését, adószámát, a közbeszerzésnek azt a részét, amelynek teljesítéséhez az alvállalkozót az ajánlattevő igénybe kívánja venni, az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát az ajánlattevői teljesítésen belül, valamint az ellenszolgáltatás alvállalkozói szerződésben meghatározott értékét az alvállalkozó nyertes ajánlattevő általi bejelentését követő harminc napon belül, továbbá
- eb) az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát az ajánlattevői teljesítésen belül, az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét az (1) bekezdés c) pontja szerinti adatok rögzítésével egy időben.

13.5. A Kbt. 46. § (2) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárás előkészítésével, lefolytatásával kapcsolatban keletkezett összes iratot a közbeszerzési eljárás lezárásától [37. § (2) bekezdés], a szerződés teljesítésével kapcsolatos összes iratot a szerződés teljesítésétől számított legalább öt évig meg kell őrizni. Ha a közbeszerzéssel kapcsolatban jogorvoslati eljárás indult, az iratokat annak - bírósági felülvizsgálat esetén a felülvizsgálat - jogerős befejezéséig, de legalább öt évig kell megőrizni.

13.6. A Kbt. 46. § (3) bekezdése szerint az ajánlatkérő szerződő fél köteles a Közbeszerzési Hatóság vagy jogszabályban feljogosított más szerv kérésére a közbeszerzéssel kapcsolatos iratokat megküldeni vagy részükre elektronikus úton hozzáférést biztosítani.

13.7. Az építmények tervezésével és kivitelezésével kapcsolatos egyes viták rendezésében közreműködő szervezetről, és egyes törvényeknek az építésügyi lánc tartozások megakadályozásával, valamint a késedelmes fizetésekkel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi XXXIV. törvény 1. § (1a) bekezdése szerint a Teljesítésigazolási Szakértői Szerv a Közbeszerzési Hatóság kijelölése alapján szakhatóságként működik közre a közbeszerzési szerződések teljesítésének és módosításának ellenőrzésére irányuló eljárásban.

14. SZERZŐI JOGOK

14.1. A Megrendelő a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás esetében kiköti a rendelkezési jogát.

14.2. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjt.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogokra, amely magában foglalja az Szjt. 46. §-a szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szjt. 47. §-a szerinti, a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is. A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább az elkészült mű bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a vállalkozói díj tartalmazza.

14.3. Ha a Vállalkozó a teljesítéshez valamely jogi oltalom alatt álló szellemi alkotást kíván felhasználni, ehhez a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

15. VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE, IRÁNYADÓ JOG

15.1. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéses kötelezettség vállalások teljesítése során, valamint a Felek között felmerülő jogviták tekintetében a magyar jog, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Kbt., az Szjt. rendelkezései az irányadók. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő esetleges jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni, és csak ennek megghiúsulása esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben ez nem jön létre, úgy kikötik – hatáskörtől függően – Megrendelő székhelyileg illetékes Járásbíróság, vagy Törvényszék kizárólagos illetékességét.

15.2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben jelen szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor jelen szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi).

OT fu 1691, 009209194 0000 19101-930
1 : 19, 009209194 0000 19101-930
(2) 01-5-0514-0001 19101-930

16. MELLÉKLETEK

A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

1. számú melléklet: ajánlattételi felhívás
2. számú melléklet: közbeszerzési dokumentumok, adott esetben kiegészítő tájékoztatások is
3. számú melléklet: biztosítási okmány a felelősségbiztosítás meglétéről
4. számú melléklet: Vállalkozó átláthatósági nyilatkozata
5. számú melléklet: Az előírt a vízvezetékek rekonstrukciós munkáinak kivitelezésére vonatkozó MSZ ISO vagy azzal egyenértékű tanúsítványok (MSZ EN ISO 14001:2015 és MSZ EN ISO 37001:2019)
6. számú melléklet: teljesítési biztosíték (szerződés aláírásakor csatolandó)
7. számú melléklet: Alvállalkozókra vonatkozó vállalkozói bejelentés (a kivitelezés során folyamatosan aktualizálva)
8. számú melléklet: jólteljesítési biztosíték (műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjáig csatolandó)

A szerződés fenti mellékletei a jelen okirattal együtt alkotják a szerződést, így együtt olvasandók és értelmezendők függetlenül attól, hogy azok fizikailag jelen okirathoz csatolásra kerülnek.

A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes. A szerződés mindkét Fél általi aláírása napján jön létre és lép hatályba. Amennyiben az aláírások

napja nem egy napra esik, akkor a későbbi dátum a hatályosság kezdetének dátuma.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják. A szerződés 3 megegyező, eredeti példányban készül, melyből 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Győr, 2025. okt. 16.

Győr, 2025. okt. 16.



PANNON-VÍZ Zrt.

képviselőjében:
Rácz Attila István
elnök-vezérigazgató
Megrendelő

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Imaház u. 1.
1.



**AGRIAPIPE Csőtisztító, Építő és
Szolgáltató Kft.**

képviselőjében:
Varga Zoltán
ügyvezető
Vállalkozó

AGRIAPIPE
CSŐTISZTÍTÓ, ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
Székhely: 3396 Kerecsend, Ipar út 10.
Levelezési cím: 3396 Kerecsend, Pf.: 1
Adószám: 14064726-2-10 (15)

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 2. rész

(a nyilatkozatot a szervezetnek, valamint a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetnek is ki kell töltenie)

Alulírott Varga Zoltán ügyvezető, az

Név: AGRIAPIPE Csőtisztító, Építő és Szolgáltató Kft.

Székhely: 3396 Kerecsend, Ipar út 10.

Cégjegyzékszám: Cg. 10-09-027774

Adószám: 14064726-2-10

képviselőként kijelentem, hogy szervezetünk a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. alpontja alapján az alábbi (kérem a megfelelő aláhúzni) szervezet:

a) az állam, a költségvetési szerv, a köztisztviselő, a helyi önkormányzat, a nemzetiségi önkormányzat, a társulás, az egyházi jogi személy, az olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, a nemzetközi szervezet, a külföldi állam, a külföldi helyhatóság, a külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság,

b) az olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

ba) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

bb) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

bc) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

bd) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a ba), bb) és bc) alpont szerinti feltételek fennállnak;

c) az a civil szervezet és a víztársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

ca) vezető tisztségviselői megismerhetők,

cb) a civil szervezet és a víztársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,

cc) székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

A b) pont alá tartozó gazdálkodó szervezetként tulajdonosi szerkezetünket a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról

szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. alpontja szerint meghatározott tényleges tulajdonosok megismerhetősége érdekében az alábbiakban mutatjuk be:

Tulajdonosi szerkezetünk:

(jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet esetén cégnév, székhely és cégjegyzékszám, magánszemély esetén név, lakcím, állampolgárság megjelölése szükséges)

c) pont alá eső szervezatként vezető tisztségviselőinket az alábbiakban bemutatjuk.

Vezető tisztségviselőink:

név, lakcím, állampolgárság:.....

név, lakcím, állampolgárság:.....

A fenti adatok alapján nyilatkozunk, hogy **átlátható szervezetnek minősülünk.**

Kötelezettséget vállalunk arra, hogy a szervezetünkben bekövetkező, az átláthatóságot befolyásoló változás esetén haladéktalanul újabb átláthatósági nyilatkozatot teszünk.

....., 2025.....



cégszerű aláírás

AGRIAPIPE
CSŐTISZTÍTÓ, ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
Székhely: 3396 Kerecsend, Ipar út 10.
Levelezési cím: 3396 Kerecsend, Pf.: 1
Adószám: 14064726-2-10 ¹⁵

TELJESÍTÉSI BANKGARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA
(MINTA)

Pannon-Víz Zrt. n-dig rekonstrukciós munkák – 2. rész

Kedvezményezett neve, címe **PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
9025 Győr, Imaház u 1.

(akit a Szerződéses Megállapodás, mint Megrendelőt jelöl).

Tudomásunkra jutott, hogy _____ (a továbbiakban "Meghatalmazó") az Önök Vállalkozója a hivatkozott Szerződés szerint, amely előírja a Vállalkozó számára a szerződés hatálybalépésének időpontjára teljesítési biztosíték nyújtását.

A Meghatalmazó felkérésére, mi (a bank megnevezése) _____ ezúton visszavonhatatlanul vállaljuk az Önök, mint Kedvezményezett/Megrendelő részére bármely _____-t (azaz: _____-t, mint garantált összeget) meg nem haladó összeg kifizetését a Meghatalmazó, vagy bármely más személy esetleges kifogásainak figyelembevétele és bármilyen előzetes bírósági vagy választott bírósági döntés, továbbá az Önök és a Meghatalmazó közötti jogviszony bármilyen vizsgálata nélkül az Önök által részünkre megküldött írásos felszólítására, amely tartalmazza:

- (a) hogy a Meghatalmazó nem teljesíti a Szerződés szerinti kötelezettségeit, és
- (b) azon szempontot, amely szerint a Meghatalmazó nem a Szerződésnek megfelelően jár el.

Bármely kifizetésre vonatkozó igénynek tartalmaznia kell az Önök [igazgatójának/igazgatóinak] aláírásait, amelyeket bankjuk, vagy közjegyző által hitelesíttetni kell. A hitelesített felszólításnak irodánkba legkésőbb (a Létesítményre vonatkozó műszaki átadás-átvétel időpontjáig) _____-ig (a „lejárati napja”) kell beérkeznie, amikor ezen bankgarancia érvényesíthetőségének hatálya lejár és a bankgarancia részünkre visszaküldendő.

A jelen bankgarancia az aláírásával hatályba lép.

Jelen garanciára a magyar jog az irányadó.

Kelt: Aláírás(ok)

TELJESÍTÉSI KEZESSÉGVÁLLALÁS GARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA
(MINTA)

Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 2. rész

Kedvezményezett neve, címe **PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
9025 Győr, Imaház u 1.

(megbízottaival és jogutódjaival együtt, a Szerződésben mint Megrendelő megnevezve).

Jelen Biztosíték által, (a Vállalkozó neve és címe)
_____ (aki a jelen Szerződés szerint a Vállalkozó)
mint Meghatalmazó, továbbá (a kezes neve és címe) _____ mint Kezes
visszavonhatatlan és kötelező érvényű elkötelezettséget vállalnak a
Kedvezményezett felé mindösszesen _____ (a "Garantált összeg"), azaz:
_____ mértékben a Meghatalmazó összes, Szerződés szerinti teljesítési
kötelezettségei és felelőssége megfelelő teljesítésért.

A jelen garancia az aláírásával hatályba lép.

A Meghatalmazó bármely szerződéses kötelezettsége teljesítésének elmulasztásakor a Kezesnek jóvá kell tennie az ilyen mulasztást, és meg kell fizetnie a Kedvezményezett kárát, amely ezen mulasztás, esemény, vagy körülmény miatt keletkezett. Ugyanakkor, a Kezes teljes felelőssége nem haladhatja meg a Garanciális összeg mértékét.

A Kezes jelen garancia szerinti kötelezettségei és felelőssége nem engedhetők el a Kedvezményezett által a Meghatalmazó részére nyújtott bármely időtartambéli engedmény, vagy haladék miatt, sem pedig bármely a Szerződés szerint kivitelezendő munkák megváltoztatása, illetve felfüggesztése, vagy a Szerződés módosítása miatt, vagy a Meghatalmazó, illetve a Kedvezményezett jogi státuszának megváltozása miatt, vagy bármely más okból kifolyólag, akár a Kezes tudtával, hozzájárulásával vagy anélkül történt.

Bármely, jelen Garancia alapján benyújtott követelésnek a Kezeshez legkésőbb (a *Létesítményre vonatkozó műszaki átadás-átvétel időpontjáig* _____ (a "Lejárat dátuma")-ig kell eljutnia, amikor ezen Garanciának érvényét kell veszítenie és azt vissza kell küldeni a Kezes részére.

Jelen garancia által biztosított kedvezmény átruházható a Szerződés átruházására vonatkozó feltételek alapján és az ezen feltételek betartását igazoló, a Kezes részére kiadott igazolás alapján.

Jelen garanciára vonatkozólag ugyanazon ország jogának előírásai vonatkoznak, mint amelyek a Szerződésre érvényesek.

14

Jelen Garanciát a Meghatalmazott és a Kezes bocsátotta ki.

(Kelt): _____ -n

Aláírás(ok) _____ a _____ Meghatalmazott
nevében _____

Aláírás(ok) _____ a _____ Kezes _____
_____ nevében _____



JÓTELJESÍTÉSI BANKGARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA (MINTA)

Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 2. rész

Kedvezményezett neve, címe **PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
9025 Győr, Imaház u 1.

(akit a Szerződéses Megállapodás, mint Megrendelőt jelöl).

Tudomásunkra jutott hogy _____ (a továbbiakban "Meghatalmazó") az Önök Vállalkozója a hivatkozott Szerződés szerint, amely előírja a Vállalkozó számára jólteljesítési biztosíték nyújtását.

A Meghatalmazó felkérésére, mi (a bank megnevezése) _____ ezúton visszavonhatatlanul vállaljuk az Önök, mint Kedvezményezett/Megrendelő részére bármely _____-t (azaz: _____-t, mint garantált összeget) meg nem haladó összeg kifizetését a Meghatalmazó, vagy bármely más személy esetleges kifogásainak figyelembevétele és bármilyen előzetes bírósági vagy választott bírósági döntés, továbbá az Önök és a Meghatalmazó közötti jogviszony bármilyen vizsgálata nélkül az Önök által részünkre megküldött írásos felszólítására, amely tartalmazza:

- (a) hogy a Meghatalmazó nem teljesíti a Szerződés szerinti jótállási kötelezettségeit, és
- (b) azon szempontot, amely szerint a Meghatalmazó nem a Szerződésnek megfelelően jár el.

Bármely kifizetésre vonatkozó igénynek tartalmaznia kell az Önök [igazgatójának/igazgatóinak] aláírásait, amelyeket bankjuk, vagy közjegyző által hitelesíteni kell. A hitelesített felszólításnak irodánkba legkésőbb (a *Létesítményre vonatkozó jótállási idő lejárata*) _____-ig (a „lejárati napja”) kell beérkeznie, amikor ezen bankgarancia érvényesíthetőségének hatálya lejár és a bankgarancia részünkre visszaküldendő.

A jelen bankgarancia az aláírásával hatályba lép.

Jelen garanciára a magyar jog az irányadó.

Kelt: Aláírás(ok)

JÓLTELJESÍTÉSI KEZESSÉGVÁLLALÁS GARANCIA FORMANYOMTATVÁNYA (MINTA)

Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 2. rész

Kedvezményezett neve, címe **PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
9025 Győr, Imaház u 1.

(megbízottaival és jogutódjaival együtt, a Szerződésben mint Megrendelő megnevezve).

Jelen Biztosíték által, (a Vállalkozó neve és címe) _____ (aki a jelen Szerződés szerint a Vállalkozó) mint Meghatalmazó, továbbá (a kezes neve és címe) _____ mint Kezes visszavonhatatlan és kötelező érvényű elkötelezettséget vállalnak a Kedvezményezett felé mindösszesen _____ (a "Garanciális összeg"), azaz: _____ mértékben a Meghatalmazó összes, Szerződés szerinti jótállási kötelezettségei és felelőssége megfelelő teljesítésért.

A jelen garancia az aláírásával hatályba lép.

A Meghatalmazó bármely szerződéses jótállási kötelezettsége teljesítésének elmulasztásakor a Kezesnek jóvá kell tennie az ilyen mulasztást, és meg kell fizetnie a Kedvezményezett kárát, amely ezen mulasztás, esemény, vagy körülmény miatt keletkezett. Ugyanakkor, a Kezes teljes felelőssége nem haladhatja meg a Garanciális összeg mértékét.

A Kezes jelen garancia szerinti kötelezettségei és felelőssége nem engedhetők el a Kedvezményezett által a Meghatalmazó részére nyújtott bármely időtartambéli engedmény, vagy haladék miatt, sem pedig bármely a Szerződés szerint kivitelezendő munkák megváltoztatása, illetve felfüggesztése, vagy a Szerződés módosítása miatt, vagy a Meghatalmazó, illetve a Kedvezményezett jogi státuszának megváltozása miatt, vagy bármely más okból kifolyólag, akár a Kezes tudtával, hozzájárulásával vagy anélkül történt.

Bármely, jelen Garancia alapján benyújtott követelésnek a Kezeshez legkésőbb (a Létesítményre vonatkozó Jótállási időszak lejáratáig _____ (a "Lejárat dátuma")-ig kell eljutnia, amikor ezen Garanciának érvényét kell veszítenie és azt vissza kell küldeni a Kezes részére.

Jelen garancia által biztosított kedvezmény átruházható a Szerződés átruházására vonatkozó feltételek alapján és az ezen feltételek betartását igazoló, a Kezes részére kiadott igazolás alapján.

Jelen garanciára vonatkozólag ugyanazon ország jogának előírásai vonatkoznak, mint amelyek a Szerződésre érvényesek.

Jelen Garanciát a Meghatalmazott és a Kezes bocsátotta ki.

(Kelt): _____ -n

Aláírás(ok) _____ a _____ Meghatalmazott
nevében

Aláírás(ok) _____ a _____ Kezes _____
_____ nevében



ALVÁLLALKOZÓKRA VONATKOZÓ VÁLLALKOZÓI BEJELENTÉS (MINTA)

Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 2. rész

Alulírott⁵ **Varga Zoltán**, mint vállalkozó ⁶: **AGRIAPIPE Csőtisztító, Építő és Szolgáltató Kft.** cégjegyzésre jogosult képviselője - a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglalt előírt kötelezettségemet teljesítve – nyilatkozom, hogy az alábbi alvállalkozókat vonom be a szerződés teljesítésébe:

A közbeszerzés azon része, amelynek teljesítéséhez alvállalkozót veszek igénybe	Az igénybe venni kívánt alvállalkozó megnevezése (cégnév/név, székhely/lakcím, adószám/adóazonosító jel, elérhetőség, képviseletre jogosult személy neve)	A teljesítés várható százalékos aránya és az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke (% és nettó HUF)

Kelt:



cégszerű aláírás

AGRIAPIPE
CSŐTISZTÍTÓ, ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
Székhely: 3396 Kerecsend, Ipar út 10.
Levelezési cím: 3396 Kerecsend, Pf.: 1
Adószám: 14064726-2-10 ¹⁵

⁵ Vállalkozó aláírásra jogosult képviselőjének teljes neve

⁶ Vállalkozó teljes, vagy rövid elnevezése



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről
név:

**PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

székhely: 9025 Győr, Imaház u 1.
adószám: 11401429-2-08
bankszámlaszámok: OTP Bank Nyrt. 11737007-20702876
képviseli: Rácz Attila István elnök-vezérigazgató
mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

cégnév: **AGRIAPIPE Csőtisztító, Építő és Szolgáltató Kft.**
székhely: 3396 Kerecsend, Ipar út 10.
adószám: 14064726-2-10
pénzforgalmi jelzőszám: 10700282-45498903-51100005
képviseli: Varga Zoltán ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**)
között

a „Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 2. rész” tárgyban 2025.
április 16-án létrejött vállalkozási szerződéshez.

Eredeti szerződéses feltételek, melyek törlésre kerülnek:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Elvégzendő feladatok:

Győri ÜM szennyvízágazat és Vízágazat Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós
munkák: 1071,6 fm

Munka megnevezése: Győr, Baráti úti NA600/acél (37 fm) vezeték vasút alatti
átvezetés, keresztezés felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Vízvezeték bélelés előtti kamerás vizsgálata	fm	37
Bélelendő vízvezeték szakasz tisztítása	fm	37
A leválasztott lerakódás eltávolítása tisztító elemmel, vagy Womával	fm	37
<i>VÍZVEZETÉK bélelése anyag biztosításával, bélésanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA600/acél	fm	37
Vízvezeték bélelés utáni kamerás vizsgálata	fm	37

EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Szigethy Attila úton meglévő NA30/45 beton szennyvízcsatorna felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	219,6
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	3
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	7
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	0
CSATORNA bélelése anyag biztosításával, béléanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:		
NA30/45/beton csatorna gerincvezeték	fm	187,5
NA200/beton víznyelő bekötés	fm	18
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	14,1
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200)	db	6
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA200)	db	7
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	219,6
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel.	db	7
Bűzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése kompletten földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	6
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Árpád utcában meglévő NA350 beton szennyvízcsatorna felújítása (Teleki László és Tarcsay Vilmos utca között)

0	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	736,6
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	5

Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	19
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	8
<i>CSATORNA bélelése anyag biztosításával, béléanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA350/beton csatorna gerincvezeték	fm	450
NA300/beton csatorna bekötés	fm	7,8
NA200/beton csatorna bekötés	fm	78,7
NA150/beton csatorna bekötés	fm	12,7
NA200/ac.csatorna bekötés	fm	7,7
NA150ac. csatorna bekötés	fm	6,2
NA150/beton tetőlefolyó bekötés	fm	45,5
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	53,3
NA200/ beton víznyelő bekötés	fm	88,2
NA300/beton víznyelő bekötés	fm	13,5
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200/NA300)	db	52
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200)	db	10
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	736,6
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel. (szulfátálló bevonat)	db	15
Bűzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése kompletten földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	35
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Király utcában meglévő NA400 beton szennyvízcsatorna felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	348,4
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	2
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	11
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	12

<i>CSATORNA bélelése anyag biztosításával, bélésanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA400/beton csatorna gerincvezeték	fm	208
NA250/ac. csatorna bekötés	fm	14,3
NA200/ac. csatorna bekötés	fm	9,6
NA200/beton csatorna bekötés	fm	32
NA150/beton tetőlefolyó bekötés	fm	60
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	24,5
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200/NA250)	db	27
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA200)	db	2
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	348,4
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel.	db	5
Búzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése kompletten földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	6
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

2. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

Az 1. pontban foglalt munkák ellenértéke, amely a kivitelezés megvalósításának teljes költségét tartalmazza.

Vállalkozói díj (szerződéses ár) ¹:

nettó **468 178 543 HUF + ÁFA**
határidőre prognosztizált egyösszegű fix átalányár.

3. A SZERZŐDÉS KIVITELEZÉSI HELYE ÉS HATÁRIDEJE

3.1 Kivitelezés helye:

9023 Győr, Szigethy Attila út, 9022 Győr, Árpád utca, 9021 Győr, Király utca, Baráti út
NUTS-kód: HU221

3.2 Teljesítési határidő:

Teljesítési határidő: A szerződés hatálybalépésétől számított 10 hónapon belül, mely időpont a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdő időpontjára vonatkozik.

¹ Az ajánlatban megadott egyösszegű ajánlati ár

Jelen 1. számú módosításban szereplő hatályba lépő szerződéses feltételek:**1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**Elvégzendő feladatok:

Győri ÜM szennyvízágazat és Vízágazat Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák: 1071,6 fm

Munka megnevezése: Győr, Baráti úti NA600/acél (37 fm) vezeték vasút alatti átvezetés, keresztezés felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Vízvezeték bélelés előtti kamerás vizsgálata	fm	37
Bélelendő vízvezeték szakasz tisztítása	fm	37
A leválasztott lerakódás eltávolítása tisztító elemmel, vagy Womával	fm	37
VÍZVEZETÉK bélelése anyag biztosításával, béléanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:		
NA600/acél	fm	37
Vízvezeték bélelés utáni kamerás vizsgálata	fm	37
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Szigethy Attila úton és a **Győr, Bajcsy Zs. utcában** meglévő NA30/45 beton szennyvízcsatorna felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	219,6
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	3
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	7
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	0
CSATORNA bélelése anyag biztosításával, béléanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:		
NA30/45/beton csatorna gerincvezeték	fm	187,5
NA200/beton víznyelő bekötés	fm	18
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	14,1
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200)	db	6

KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA200)	db	7
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	219,6
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel.	db	7
Búzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése kompletten földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	6
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Árpád utcában meglévő NA350 beton szennyvízcsatorna felújítása (Teleki László és Tarcsay Vilmos utca között)

0	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	736,6
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	5
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	19
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	8
<i>CSATORNA bélelése anyag biztosításával, béléanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA350/beton csatorna gerincvezeték	fm	450
NA300/beton csatorna bekötés	fm	7,8
NA200/beton csatorna bekötés	fm	78,7
NA150/beton csatorna bekötés	fm	12,7
NA200/ac.csatorna bekötés	fm	7,7
NA150ac. csatorna bekötés	fm	6,2
NA150/beton tetőlefolyó bekötés	fm	45,5
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	53,3
NA200/ beton víznyelő bekötés	fm	88,2
NA300/beton víznyelő bekötés	fm	13,5
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200/NA300)	db	52
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200)	db	10
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	736,6

Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel. (szulfátálló bevonat)	db	15
Búzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése kompletten földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	35
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Király utcában és a **Győr, Bajcsy Zs. utcában** meglévő NA400 beton szennyvízcsatorna felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	348,4
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	2
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	11
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	12
<i>CSATORNA bélelése anyag biztosításával, béléanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA400/beton csatorna gerincvezeték	fm	208
NA250/ac. csatorna bekötés	fm	14,3
NA200/ac. csatorna bekötés	fm	9,6
NA200/beton csatorna bekötés	fm	32
NA150/beton tetőlefolyó bekötés	fm	60
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	24,5
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200/NA250)	db	27
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA200)	db	2
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	348,4
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel.	db	5
Búzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése kompletten földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	6
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

A változás kiemelt dőlt betűvel került jelzésre.

2. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

Az 1. pontban foglalt munkák ellenértéke, amely a kivitelezés megvalósításának teljes költségét tartalmazza.

Vállalkozói díj (szerződéses ár) ²:

nettó **508 924 543** HUF + ÁFA

határidőre prognosztizált összegű fix átalányár.

3. A SZERZŐDÉS KIVITELEZÉSI HELYE ÉS HATÁRIDEJE

3.1 Kivitelezés helye:

9023 Győr, Szigethy Attila út, 9022 Győr, Árpád utca, 9021 Győr, Király utca, Baráti út, **9027 Győr, Bólyai Farkas utca, 9021 Győr, Bajcsy Zs. utca**
NUTS-kód: HU221

3.2 Teljesítési határidő:

Teljesítési határidő: A szerződés hatálybalépésétől számított **12,5** hónapon belül, mely időpont a műszaki átadás-átvételi eljárás kezdő időpontjára vonatkozik.

1. Indoklás

Győri ÜM szennyvízágazat és Vízágazat Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák: 1071,6 fm

A konkrét kivitelezési szakaszban a technológiai folyamat első lépéseként egy nagynyomású vízszugas csatornatisztítást követő „kamerázás” következett, ami többek között feltárja a csatorna műszaki állapotát, a bekötések pontos helyét.

Ezen fázisban mutatkozott meg, került megállapításra, hogy a Szigethy Attila úton bélelni kívánt szakasz, mintegy 60 fm hosszban szakkifejezéssel élve „leszakadt” sérült- beomlott, így a béleléses technológia azon hosszban és ott, kivitelezhetetlen. Ezt a részt Társaságunk Megrendelő saját beruházásban új KG-PVC vezeték fektetéssel helyreállította.

A vállalkozóval egyeztetve, az így „megmaradó” műszaki feladatok, egy másik utca alatt húzódó gerincevezetéken kerülnek megvalósításra:

Bólyai Farkas utca 18 as szám előtti aknától az Egyenlőség utcai csomópontig a Szigethy Attila úton elmaradó szakasznak megfelelően 60 fm hosszban 30/45 -ös tojásszelvénynek megfelelő bélelőanyaggal.

A jelen szerződés módosítás azt jelenti, hogy az adott műszaki tartalom 6%-ának megfelelő műszaki tartalom más helyen kerül megvalósításra.

² Az ajánlatban megadott összegű ajánlati ár

Jelen szerződésmódosítás nem lényeges szerződésmódosítás, mert a módosítás olyan feltételeket nem határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön kívül más ajánlattevők részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna, a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg és a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre nem terjeszti ki, ezért a Kbt. 141. § (6) bekezdése alapján a szerződésmódosítás jogszerű.

2. Indoklás

A Pannon-Víz Zrt megbízásából újítjuk fel Győr Király utca szennyvízcsatornáját. A közbeszerzési kiírás, valamint szerződésünkben foglaltak alapján a gerinccsatorna átmérője DN400. A csatorna tisztítást követően kiderült, hogy a valóságban (alakjában, méretében) eltérő aknaközök találhatók a Király utcán, melyek az alábbiak:

Az 1-2 aknák között DN400-as beton, aminek a felújítását vállalkozó elvégezte.

A 2-3-as aknaköz még DN400-as, de középen van benne egy 3m-es DN300-as KGPVC CSŐ, mely valószínűleg egy korábbi hibajavításkor került be, ráadásul van rajta egy HBCS csatlakozás. Ennek a szakasznak a felújítását Pull-in módszerrel tudta a vállalkozó elvégezni. A szakasz felújításakor a DN 400-as anyag a DN300-asban gyűrődik, amit robottal eltávolítottak.

A további 2 felújításra kijelölt csatornaszakasz tojás szelvényű 40/60-as. Ezen szakasz béleléséhez vállalkozó méretazonos bélelőanyagot szerzett be és épített be a csatornába.

A Király utcában fel nem használt 156 fm DN400-as bélelőanyagot az érvényben lévő szerződésünk keretében a Győr Bajcsy Zs. u. csatorna felújítására kívánjuk felhasználni a Tarcsay u-Kiss J. u közötti szakaszon.

A többletfeladat elvégzésének költsége szerződött vállalkozótól bekért árajánlat alapján 40.746.000 Ft+ Áfa.

A többletfeladat elvégzése a szerződött határidő módosítását is magával vonja. A szerződés időbeni hatályának meghosszabbítását 2026. április 30. határidőre kérjük módosítani.

A módosítás eredményeként az ellenérték növekedésének összértéke nem éri el az eredeti szerződéses érték 15%-át, hiszen

- az eredeti szerződés nettó összege: 468 178 543 Ft
- a pótmunkák összege: 40 746 000 Ft

pótmunka összege az eredeti szerződéses összeg **8,703%-a**

A fentiekre tekintettel a jelen műszaki változtatásra vonatkozó szerződésmódosítás a Kbt. alapján jogszerű mivel az ellenérték növekedése nem éri el az eredeti szerződéses érték 15%-át, valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez, ezért a Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontja szerinti feltétel teljesül, továbbá a Kbt. 141. § (3) bekezdésben előírtaknak megfelelő tekintettel arra, hogy a szerződésmódosítás a szerződés értékének változásával jár,

melyben a szerződéses jogviszony több eleme módosul amelyek az érték változásával összefüggenek.

Melléklet:

Árajánlat AGRIAPIPE.pdf

A jelen szerződésmódosítással nem érintett részek változatlanul hatályban maradnak, jelen módosítás elválaszthatatlan részét képezi a Szerződésnek.

Jelen szerződésmódosítás 3 megegyező, eredeti példányban készül, melyből 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Győr, 2026. február 11.

Kerecsend, 2026. február 09.



PANNON-VÍZ Zrt.

képviselőtében:
Rác Attila István
elnök-vezérigazgató
Megrendelő

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Imaház u. 1.



AGRIAPIPE Csőtisztító, Építő és Szolgáltató Kft.
képviselőtében: ①
Varga Zoltán
ügyvezető
Vállalkozó

CSŐTISZTÍTÓ, ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
Székhely: 3395 Kerecsend, Városház u. 10. Pf. 10.
Levelezési cím: 3395 Kerecsend, Városház u. 10. Pf. 10.
Adószám: 33950001-00000000
Cégjegyzékszám: 10-09-00000000

Pannon-Víz Zrt.
Zalka Csaba Úr részére

E-mail: zalka.csaba@pannon-viz.hu

Dátum: 2026. 02. 05.
Iktatószám: 30/2026.
Tárgy: Árajánlat
Kapcsolattartó: Bukta Ferenc
Tel.: 06-30/935-8463

Tisztelt Zalka Csaba Úr!

A 2025.06.06-án megküldött levél alapján köszönettel vettük ajánlatkérésüket **Győr, Bajcsy-Zs. út, NA 400 beton kör csatorna kitakaras nélküli rekonstrukciójára vonatkozóan 156 fm hosszban.**

A tárgyi munka elvégzésére a Process Phoenix kitakaras nélküli eljárást javasoljuk.
A rendelkezésre bocsátott információk alapján az alábbi árajánlatot adjuk Önöknek.

Ajánlati árunk (nettó):

	Mennyiség	Anyag	Díj	Anyag összesen	Díj összesen
Felvonulás	1	0	404 000	0	404 000
ITV-s vizsgálat tisztítás előtt m	156	0	700	0	109 200
Tisztítás m	156	1 500	3 000	234 000	468 000
ITV-s vizsgálat tisztítás után m	156	0	700	0	109 200
Bélelés elvégzése m	156	150 000	102 000	23 400 000	15 912 000
ITV-s vizsgálat bélelés után m	156	0	700	0	109 200
				23 634 000	17 111 600
Összesen (nettó)					40 745 600

Az ajánlati ár tartalmazza: kamerás vizsgálat, statikai számítás, átemelés, vezeték tisztítása, bélelés, ismételt vizsgálat, dokumentálás.

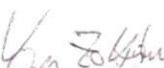
A **Megrendelő feladata** a szabad csővég biztosítása, földmunka szükség szerint, munkavégzési engedélyek beszerzése, esetleges forgalomtechnikai terv készíttetése és a forgalomkorlátozás.

Munkakezdés megegyezés szerint történhet, kamerás felvételek nem álltak rendelkezésre ezért az ajánlatunk átlagos csőállapotot feltételez.

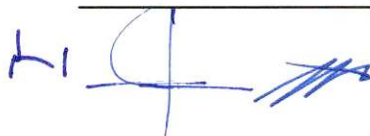
Kérjük, hogy ajánlatunk elfogadás esetén jelenleg hatályos szerződésünket 2026.04.30-ig meghosszabbítani szíveskedjenek!

Reméljük, kedvező árajánlatot tudunk adni Önöknek. Ajánlatunkkal kapcsolatban a továbbiakban is állunk rendelkezésükre.

Tisztelettel:


Varga Zoltán
ügyvezető

AGRIAPIPE
CSŐTISZTÍTÓ, ÉPÍTŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT
Székhely: 3396 Kerecsend, Ipar út 10.
Levelezési cím: 3396 Kerecsend, Pf.: 1
Adószám: 14064726-2-10
Cégjegyzékszám: 10-09-027774 ①



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 2. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

név:

**PANNON-VÍZ Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

székhely:

9025 Győr, Imaház u 1.

adószám:

11401429-2-08

bankszámlaszámok:

OTP Bank Nyrt. 11737007-20702876

képviseli:

Rácz Attila István elnök-vezérigazgató

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

cégnév:

AGRIAPIPE Csőtisztító, Építő és Szolgáltató Kft.

székhely:

3396 Kerecsend, Ipar út 10.

adószám:

14064726-2-10

pénzforgalmi jelzőszám:

10700282-45498903-51100005

képviseli:

Varga Zoltán ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**)
között

a „Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák – 2. rész” tárgyban 2025. április 16-án létrejött vállalkozási szerződéshez és annak 2026. február 11-én aláírt 1. sz. szerződésmódosításához.

Az 1. sz. szerződésmódosítást követő szerződéses feltételek, melyek törlésre kerülnek:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYAElvégzendő feladatok:

Győri ÜM szennyvízágazat és Vízágazat Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák: 1071,6 fm

Munka megnevezése: Győr, Baráti úti NA600/acél (37 fm) vezeték vasút alatti átvezetés, keresztezés felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Vízvezeték bélelés előtti kamerás vizsgálata	fm	37
Bélelendő vízvezeték szakasz tisztítása	fm	37
A leválasztott lerakódás eltávolítása tisztító elemmel, vagy Womával	fm	37
VÍZVEZETÉK bélelése anyag biztosításával, bélésanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:		
NA600/acél	fm	37

Vízvezeték bélelés utáni kamerás vizsgálata	fm	37
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Szigethy Attila úton és a **Győr, Bajcsy Zs. utcában** meglévő NA30/45 beton szennyvízcsatorna felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	219,6
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	3
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	7
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	0
<i>CSATORNA bélelése anyag biztosításával, béléanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA30/45/beton csatorna gerincvezeték	fm	187,5
NA200/beton víznyelő bekötés	fm	18
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	14,1
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200)	db	6
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA200)	db	7
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	219,6
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel.	db	7
Bűzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése kompletten földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	6
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Árpád utcában meglévő NA350 beton szennyvízcsatorna felújítása (Teleki László és Tarcsay Vilmos utca között)

0	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	736,6

Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	5
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	19
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	8
<i>CSATORNA bélelése anyag biztosításával, béléanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA350/beton csatorna gerincvezeték	fm	450
NA300/beton csatorna bekötés	fm	7,8
NA200/beton csatorna bekötés	fm	78,7
NA150/beton csatorna bekötés	fm	12,7
NA200/ac.csatorna bekötés	fm	7,7
NA150ac. csatorna bekötés	fm	6,2
NA150/beton tetőlefolyó bekötés	fm	45,5
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	53,3
NA200/ beton víznyelő bekötés	fm	88,2
NA300/beton víznyelő bekötés	fm	13,5
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200/NA300)	db	52
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200)	db	10
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	736,6
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel. (szulfátálló bevonat)	db	15
Bűzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése kompletten földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	35
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

Munka megnevezése: Győr, Király utcában és a **Győr, Bajcsy Zs. utcában** meglévő NA400 beton szennyvízcsatorna felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA		
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK		
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	348,4
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	2
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	11
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	12

<i>CSATORNA bélelése anyag biztosításával, bélésanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>		
NA400/beton csatorna gerincvezeték	fm	208
NA250/ac. csatorna bekötés	fm	14,3
NA200/ac. csatorna bekötés	fm	9,6
NA200/beton csatorna bekötés	fm	32
NA150/beton tetőlefolyó bekötés	fm	60
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	24,5
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200/NA250)	db	27
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA200)	db	2
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	348,4
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel.	db	5
Búzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése teljesen földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	6
EGYÉB MUNKÁK		
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1

A változás kiemelt dőlt betűvel került jelzésre.

2. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

Az 1. pontban foglalt munkák ellenértéke, amely a kivitelezés megvalósításának teljes költségét tartalmazza.

Vállalkozói díj (szerződéses ár) ¹:

nettó **508 924 543 HUF** + ÁFA

határidőre prognosztizált egyösszegű fix átalányár.

2. számú módosításban szereplő hatályba lépő szerződéses feltételek:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Elvégzendő feladatok:

Győri ÜM szennyvízágazat és Vízágazat Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák: 1071,6 fm

¹ Az ajánlatban megadott egyösszegű ajánlati ár

Munka megnevezése: Győr, Baráti úti NA600/acél (37 fm) vezeték vasút alatti átvezetés, keresztezés felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség	elmaradó munka	pót munka
			mennyiség	mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA				
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1		
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK				
Vízvezeték bélelés előtti kamerás vizsgálata	fm	37		
Bélelendő vízvezeték szakasz tisztítása	fm	37		
A leválasztott lerakódás eltávolítása tisztító elemmel, vagy Womával	fm	37		
<i>VÍZVEZETÉK bélelése anyag biztosításával, bélésanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett.</i>				
NA600/acél	fm	37		
Vízvezeték bélelés utáni kamerás vizsgálata	fm	37		
EGYÉB MUNKÁK				
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1		

Munka megnevezése: Győr, Szigethy Attila úton és a **Győr, Bólyai Farkas utcában** meglévő NA30/45 beton szennyvízcsatorna felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség	elmaradó munka	pót munka
			mennyiség	mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA				
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1		1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK				
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	219,6		45,8
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	3		
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	7		1
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	0		
<i>CSATORNA bélelése anyag biztosításával, bélésanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>				
NA30/45/beton csatorna gerincvezeték	fm	187,5		8,6
NA200/beton víznyelő bekötés	fm	18		29,8

NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	14,1		7,4
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200)	db	6	2	
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA200)	db	7		2
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	219,6		45,8
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel.	db	7		2
Búzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése kompletten földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	6	6	
EGYÉB MUNKÁK				
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1		1

Munka megnevezése: Győr, Árpád utcában meglévő NA350 beton szennyvízcsatorna felújítása (Teleki László és Tarcsay Vilmos utca között)

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség	elmaradó munka	pót munka
			mennyiség	mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS, FORGALOMTECHNIKA				
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1		1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK				
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	763,6	136,4	
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	5		2
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	19		6
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	8		
CSATORNA bélelése anyag biztosításával, bélésanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:				
NA350/beton csatorna gerincvezeték	fm	450		

NA300/beton csatorna bekötés	fm	7,8		2,8
NA200/beton csatorna bekötés	fm	78,7		6,3
NA150/beton csatorna bekötés	fm	12,7		68,9
NA200/ac.csatorna bekötés	fm	7,7	7,7	
NA150ac. csatorna bekötés	fm	6,2	6,2	
NA150/beton tetőlefolyó bekötés	fm	45,5	45,5	
NA150/ beton víznyelő bekötés	fm	53,3	53,3	
NA200/ beton víznyelő bekötés	fm	88,2	29	
NA300/beton víznyelő bekötés	fm	13,5	13,5	
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200/NA300)	db	52		12
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200)	db	10		5
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	763,6	136,4	
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel. (szulfátálló bevonat)	db	15		4
Búzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése teljesen földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	35	35	
EGYÉB MUNKÁK				
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1		1

Munka megnevezése: Győr, Király utcában és a **Győr, Bajcsy Zs. utcában** meglévő NA400 beton szennyvízcsatorna felújítása

Tétel megnevezése	Egység	Mennyiség	elmaradó munka	pót munka
			mennyiség	mennyiség
FEL ÉS LEVONULÁS,				

FORGALOMTECHNIKA				
Fel és levonulás, kiszállás.	alkalom	1		1
TECHNOLÓGIAI, SZERELÉSI MUNKÁK				0
Csatorna bélelés előtti kamerás vizsgálata (gerinc+bekötések)	fm	348,4	51,1	
Átemelés kiépítése gerincvezetéken, üzemeltetése	szakasz	2		1
Átemelés kiépítése szennyvízbekötésen, üzemeltetése	szakasz	11		
Tetővíz bekötővezeték bontása az épület falsíkjánál bélelést követően helyreállítás áttoló karmantyúval	db	12		
<i>CSATORNA bélelése anyag biztosításával, bélésanyag lezárás, leszorítás és rögzítés mellett:</i>				
NA400/beton csatorna gerincvezeték	fm	208		
NA250/ac. csatorna bekötés	fm	14,3	14,3	
NA200/ac. csatorna bekötés	fm	9,6		
	fm	32	8	
NA200/beton csatorna bekötés				
	fm	60		5
NA150/beton tetőlefolyó bekötés				
	fm	24,5	0,2	
NA150/ beton víznyelő bekötés				
Bélelt bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA150/NA200/NA250)	db	27		5
KG-PVC anyagú bekötő vezeték csatlakozások utólagos kialakítása, eldolgozása robot segítségével (NA200)	db	2		16
Csatorna bélelések utáni kamerás vizsgálata	fm	348,4	51,1	
Meglévő NA100 beton tisztító aknák belső felületének felújítása szennyvíznek ellenálló bevonat rendszerrel.	db	5		4
Búzzáras kivitelű beton víznyelő aknák beépítése teljesen földmunkával és szereléssel együtt. D400 kN közúti teherbírású fedlap és 3 cm rács pálcaköz keresztirányú merevítés nélkül.	db	6	6	
EGYÉB MUNKÁK				
Minősítés és átadási dokumentáció készítés	db	1		1

2. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

Az 1. pontban foglalt munkák ellenértéke, amely a kivitelezés megvalósításának teljes költségét tartalmazza.

Vállalkozói díj (szerződéses ár) ²:

nettó **509 338 019 HUF + ÁFA**

határidőre prognosztizált egyösszegű fix átalányár.

1. Indoklás

A Győri Üzemmmérnökség szennyvízágazat és vízágazat területén, a Pannon-Víz Zrt. részére végzendő no-dig rekonstrukciós munkák összes mennyisége 1071,6 fm.

A kivitelezési szakaszban a technológiai folyamat első lépéseként nagynyomású vízsugaras csatornatisztítás, majd azt követően kamerás állapotvizsgálat került elvégzésre, amely feltárta a csatornahálózat műszaki állapotát, valamint a bekötések tényleges elhelyezkedését.

A helyszíni vizsgálatok során megállapításra került, hogy az 1. számú szerződésmódosításban meghatározott, a Szigethy Attila úton bélelni tervezett leszakadt szakasz helyett kijelölt Bolyai Farkas utcai szakasz helyszínrajza a tényleges állapotot nem tükrözte. A valóságban a gerinccsatorna a tervdokumentációban szereplőnél hosszabb szakaszon húzódott, több aknával, ugyanakkor kevesebb számú bekötéssel rendelkezett.

A helyszíni feltárások alapján továbbá megállapításra került, hogy a víznyelők szerkezeti állapota megfelelő, ezért azok átépítése nem indokolt. A víznyelők mellett feltárás történt a víznyelő bekötővezetékek rekonstrukciójának elvégzése érdekében. Ennek megfelelően a víznyelő rekonstrukcióhoz kapcsolódó anyagköltség 250.000 Ft/db összeggel csökkentésre került.

2. Indoklás

A kivitelezési szakaszban a technológiai folyamat első lépéseként nagynyomású vízsugaras csatornatisztítás, majd azt követően kamerás állapotvizsgálat került elvégzésre, amely feltárta a csatornahálózat műszaki állapotát, valamint a bekötések tényleges elhelyezkedését.

A helyszíni vizsgálatok során megállapításra került, hogy az Árpád utcában a tényleges állapot a tervdokumentációban foglaltaktól eltért, mivel a bekötések száma, illetve hossza nem egyezett meg a terven szereplő adatokkal.

A helyszíni feltárások alapján továbbá megállapításra került, hogy a víznyelők szerkezeti állapota megfelelő, ezért azok átépítése nem indokolt. A víznyelők mellett feltárás történt a víznyelő bekötővezetékek rekonstrukciójának elvégzése érdekében. Ennek megfelelően a víznyelő rekonstrukcióhoz kapcsolódó anyagköltség 250.000 Ft/db összeggel csökkentésre került.

² Az ajánlatban megadott egyösszegű ajánlati ár

3. Indoklás

A helyszíni vizsgálatok során megállapításra került, hogy a Király utcában és a Bolyai Farkas utcában a tényleges állapot a tervdokumentációban foglaltaktól eltért, mivel a bekötések száma, illetve hossza nem egyezett meg a terven szereplő adatokkal.

A víznyelők állapota megfelelőek voltak, átépítésük nem volt indokolt.

A módosítás eredményeként az ellenérték növekedésének összértéke a 2. szerződésmódosítás követően sem éri el az eredeti szerződéses érték 15%-át, hiszen

- az eredeti szerződés nettó összege: 468 178 543 Ft
- 1. sz. szerződésmódosítás pótmunkák összege: **40 746 000 Ft**
- 2. sz. szerződésmódosítás pótmunka és elmaradó munkák összege: **413 476 Ft**

Az 1. sz. szerződésmódosítás és a 2. sz. szerződésmódosítás pótmunkáinak és elmaradó munkák összege az eredeti szerződéses összeg **8,791%-a**

A fentiekre tekintettel a jelen műszaki változtatásra vonatkozó szerződésmódosítás a Kbt. alapján jogszerű mivel az ellenérték növekedése nem éri el az eredeti szerződéses érték 15%-át, valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez, ezért a Kbt. 141. § (2) bekezdés b) pontja szerinti feltétel teljesül, továbbá a Kbt. 141. § (3) bekezdésben előírtaknak megfelel tekintettel arra, hogy a szerződésmódosítás a szerződés értékének változásával jár, melyben a szerződéses jogviszony több eleme módosul amelyek az érték változásával összefüggnek.

Melléklet:

Költségvetés táblázat_2.szerzmód.xls

A jelen szerződésmódosítással nem érintett részek változatlanul hatályban maradnak, jelen módosítás elválaszthatatlan részét képezi a Szerződésnek.

Jelen szerződésmódosítás 3 megegyező, eredeti példányban készül, melyből 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Győr, 2026. április 28.

Kerecsend, 2026. április 28.

PANNON-VÍZ
Regionális Önkormányzati
Víziközmű-szolgáltató Zrt.
9025 Győr, Imaház u. 1.
1.

PANNON-VÍZ Zrt.

képviselőjében:
Rácz Attila István
elnök-vezérigazgató
Megrendelő

AGRIAPIPE Csőtisztító, Építő és
Szolgáltató Kft.

képviselőjében:
Varga Zoltán
ügyvezető
Vállalkozó

Költségvetés
Pannon-Víz Zrt. no-dig rekonstrukciós munkák

Az elmaradó és a pótmunkák pénzügyi egyenlege:					
Munka megnevezése:	Ár(nettó)	elmaradó munka	pót munka	Különbség	Elvégzett munka
Győr, Szigethy Attila úton meglévő NA30/45 beton szennyvízsatorna felújítása	70 422 500	2 340 000	13 103 200	10 763 200	81 185 700
Győr, Árpád utcában meglévő NA350 beton szennyvízsatorna felújítása	247 036 017	40 492 010	26 972 109	- 13 519 901	233 516 116
Győr, Király utcában meglévő NA400 beton szennyvízsatorna felújítása	125 179 026	10 411 267	13 581 444	3 170 177	128 349 203
Győr, Baráti úti NA600/acél vezeték vasút alatti átvezetés, keresztezés felújítása	25 541 000	-	-	-	25 541 000
Σ	468 178 543			Σ	468 592 019
1. számú szerződés módosítás	40 746 000				
2. számú szerződés módosítás	413 476				
Összesen elvégzett többlet munka ár (nettó)	509 338 019				

Dátum: 2026.04.28.

Aláírás: 

CSŐTISZTÍTÓ AGRIAPIPE
Székhely: 3360 Győr, Kőrös utca 10.
Levelezési cím: 3360 Győr, Kőrös utca 10.
Adószám: J-1064726-2-10
Cégjegyzékszám: 10-09-021774 ①

